



VÝROČNÍ ZPRÁVA 2018



Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú.

OBSAH

1. ÚVODNÍ SLOVO.....	3
2. SÍŤ ALZHEIMERCENTRUM	4
3. ALZHEIMERCENTRUM ZLOSYŇ, z.ú.	5
3.1. Identifikace zařízení	5
3.2. Představení specializovaného zařízení	6
3.3 Účel Alzheimercentra Zlosyň, z.ú.....	7
3.4. Vize Alzheimercentra Zlosyň, z.ú.	8
3.5. Cílová skupina Alzheimercentra Zlosyň, z.ú.	8
4. REGISTROVANÉ POSKYTOVANÉ SOCIÁLNÍ SLUŽBY.....	8
4.1. Domov se zvláštním režimem	8
4. 2. Denní stacionář	10
5. ALZHEIMERCENTRUM ZLOSYŇ, z.ú. v roce 2018 z hlediska provozu zařízení.....	12
6. AKTIVITY PRO KLIENTY V ROCE 2018.....	13
7. SHRUTÍ PRAVIDELNĚ SE OPAKUJÍCÍCH AKTIVIT PRO KLIENTY V ROCE 2018	17
8. PŘIJATÉ DARY V ROCE 2018.....	22
8.1. Granty	22
9. ORGANIZAČNÍ STRUKTURA ZAŘÍZENÍ ALZHEIMERCENTRA ZLOSYŇ, z.ú.	25
10. PŘÍLOHY	25

1. ÚVODNÍ SLOVO

Vážení čtenáři,

dovolujeme si vám předložit výroční zprávu specializovaného zařízení Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú. za kalendářní rok 2018.

Jsme velice hrdí na to, že i v roce 2018 se nám dařilo poskytovat komplexní a kvalitní péči osobám s chronickým duševním onemocněním, především s Alzheimerovou demencí. Zájem o naše služby se stále zvyšuje a nároky na péči také, proto je pro nás důležité neustálé vzdělávání se v oblasti péče. Naší prioritou je individuální přístup ke každému klientovi a snažíme se, aby se u nás klienti cítili jako doma.

Těší nás, že se naše zařízení i v roce 2018 aktivně účastnilo komunitního života v regionu, zejména formou užší spolupráce s obecní samosprávou, Městským úřadem s rozšířenou působností Kralupy nad Vltavou, regionálními podnikatelskými subjekty i vzdělávacími institucemi.

Během roku proběhly mimo jiné úpravy na interiéru zařízení, abychom klientům co nejvíce zpříjemnili pobyt u nás. Jsme rádi, že jsme pro naše klienty mohli vybudovat zařízení, kde na ně dýchne atmosféra skutečného domova.

Mgr. Dana Jarešová, MBA

ředitelka Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú.

2. SÍŤ ALZHEIMERCENTRUM

Skupina Alzheimercentrum® provozuje v České republice a ve Slovenské republice deset pobytových zařízení s registrovanými službami, která pečují zejména o osoby v různých stádiích demence. Můžeme se opřít o více než dvacetileté zkušenosti v oboru. Klientům zajišťujeme profesionální, individualizovanou, kvalitní a bezpečnou službu.

Sestavili jsme unikátní koncept péče, který myslí na veškeré potřeby těla i duše nemocného člověka, ale také na potřeby jeho rodiny a okolí. Ti se musejí s onemocněním svého blízkého vyrovnávat, učit se s ním žít a komunikovat podle jeho možností.

To znamená, že s klienty denně pracujeme na mnoha úrovních. Připravujeme jim individuální program na míru jejich diagnóze a potřebám, nabízíme celou škálu speciálních terapií jako např. arteterapie, bazální stimulace, reminiscenční terapie vyvoláváním příjemných vzpomínek, canisterapie, srovnání biorytmů fototerapeutickým světlem a podobně. Rodiny a blízcí klientů u nás také najdou odbornou radu a pomoc se zvládáním často nelehké komunikace s nemocným Alzheimerovou chorobou nebo jiným typem demence.

Za prioritu považujeme důstojný život každého člověka v maximální možné kvalitě. Léta zkušeností a tisíce spokojených klientů i jejich blízkých nám potvrzují, že jsme pro své poslání pečovat o nemocné zvolili správnou cestu.

3. ALZHEIMERCENTRUM ZLOSYŇ, z.ú.

3.1. Identifikace zařízení

Název zařízení:	Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú.
Právní forma:	zapsaný ústav
Sídlo:	Zlosyň 160, 277 44 Vojkovice u Kralup nad Vltavou
IČO:	284 46 003
DIČ:	CZ 69 900 3518
Bankovní spojení:	2111389249/2700
Ředitel:	Mgr. Dana Jarešová, MBA
Statutární orgán - ředitel:	Alzheimercentrum pp s.r.o.
Při výkonu funkce zastupuje:	Ing. Kamila Valštyňová
E-mail:	zlosyn@alzheimercentrum.cz
Web:	www.alzheimercentrum.cz



3.2. Představení specializovaného zařízení

Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú. se nachází na krásném místě asi 20 km od hlavního města Prahy. Budova zařízení je situována do hezkého a klidného prostředí na okraji obce Zlosyň. Hlavní budova má čtyři patra, ve kterých se nachází pokoje klientů, terapeutické místnosti, společenské prostory, jídelny.

Pokoje klientů jsou dvoulůžkové, vybavené základním nábytkem (polohovací lůžko, noční stolek, skříň na oblečení). Každý pokoj má vlastní sociální zařízení se sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou. V zařízení je také centrální bezbariérová koupelna se sprchovým koutem a vanou.

Jídelna, společenské a terapeutické místnosti jsou vybaveny tak, aby splňovaly svůj účel, působily příjemně a zajišťovaly klientům bezpečné prostředí. Jsou členěny tak, aby se zde mohlo pracovat se skupinami klientů, rozdělených podle jejich vnímání a stupně onemocnění.

Objekt obklopuje rozlehlá zahrada, která umožňuje klientům dostatek prostoru pro vycházky a slouží k aktivizačním činnostem – pěstování bylin, ovoce, zeleniny.

Pro klienty v počátečním stadiu onemocnění nabízíme ubytování rodinného typu v rodinném domku se zahradou v sousedství hlavní budovy. V této vilce je ubytování pro devět klientů, kteří potřebují pouze dohled při zvládání úkonů péče o sebe sama. Klientům jsou k dispozici čtyři dvou a tři lůžkové ložnice, obývací pokoj s jídelním koutem, odpočinková místnost v prvním patře, kuchyňka, dvě koupelny se sprchovým koutem nebo s vanou, dvě toalety.

Stravování je zajištěno prostřednictvím vlastní kuchyně. Skladba stravy odpovídá požadavkům kladeným na nároky související s nemocí. V zařízení je zajištěna odborná lékařská a zdravotnická péče, poskytovaná lékaři, všeobecnými a praktickými sestrami. O klienty dále pečuje tým složený ze sociálního pracovníka, pracovníků v sociálních službách a aktivizačních pracovníků.

Lidská vřelost, vstřícnost, pohlazení, kvalitní a bezpečná péče odpovídající požadavkům na důstojný život našich klientů je pro nás prioritou.



3.3 Účel Alzheimercentra Zlosyň, z.ú.

Účelem Alzheimercentra Zlosyň z.ú. je všestranně přispívat ke zlepšování a rozvoji kvality života osob s demencí. Svým působením se Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú. snaží nejen o rozvoj duchovních a materiálních hodnot, které se vztahují k péči o osoby s demencí. Účelem organizace je aplikovatelnost individuálního přístupu a dodržování lidských práv u osob, které jsou znevýhodněny touto nemocí.

Uplatňujeme moderní trendy i přístupy v sociální a zdravotní péči o osoby s demencí. Snažíme se také podporovat a rozvíjet pečující a ošetrovatelský personál, který zajišťuje přímou péči.

3.4. Vize Alzheimercentra Zlosyň, z.ú.

Naší vizí je maximálně kvalitní a profesionální podpora pro lidi s demencí.

3.5. Cílová skupina Alzheimercentra Zlosyň, z.ú.

Cílovou skupinou jsou osoby s chronickým duševním onemocněním a osoby s jiným zdravotním postižením. Osoby s Alzheimerovou chorobou nebo jinou formou demence. V rámci přijetí do péče jsou přijímáni jedinci v jakémkoliv stupni onemocnění, včetně terminálního stádia nemoci, nevyžaduje-li jejich zdravotní stav hospitalizaci v nemocnici. V rámci péče o klienta zajišťujeme jak sociální, tak zdravotní péči v souladu s platnou legislativou.

4. REGISTROVANÉ POSKYTOVANÉ SOCIÁLNÍ SLUŽBY

4.1. Domov se zvláštním režimem

Posláním je poskytování komplexní, kvalitní, individuálně zaměřené, celoroční pobytové služby osobám trpícím syndromem demence nebo chronického duševního onemocnění, kteří již nemohou zůstat ve svém vlastním domácím prostředí.

Služba zajišťuje pomoc a podporu v naplnění základních životních potřeb, jako je ubytování, stravování, osobní hygiena, oblékání, apod. Dále umožňuje společenský kontakt, poskytuje podporu při rozhodování, naplňování přání a vůle klienta s ohledem na jeho možnosti a schopnosti.

Cíle služby

- Zajištění individuálně zjištěných a dojednaných základních životních potřeb
- Poskytování takové míry podpory, jakou klient skutečně potřebuje
- Udržení co nejúžšího kontaktu s rodinou a blízkými

Zásady poskytované služby

- Zajištění bezpečné a odborné služby
- Dodržování práv uživatelů (zejména Listiny základních lidských práv a svobod)
- Respektování přání a vlastní volby uživatelů

- Respektování soukromí uživatelů
- Individuální přístup
- Podpora samostatnosti a nezávislosti uživatelů
- Partnerství a úcta k člověku
- Profesionalita a odbornost
- Vytvoření příjemného a vstřícného prostředí

Ochrana klientů před předsudky a negativním hodnocením

- Pracovníci předcházejí předsudkům veřejnosti o klientech a poškození jejich dobrého jména především tak, že chrání osobní údaje o klientech a soukromí klientů i jejich rodin
- Pracovníci znají specifické potřeby skupiny klientů, jimž je služba určena a snaží se tyto předsudky vyvracet a nepodporovat
- Pracovníci při komunikaci s klientem nepoužívají zdrobněliny nebo takové výrazy, které by znevážily nebo ponížily jejich osobnost, nepoužívají zbytečně cizí slova či výrazy
- Pokud to situace dovoluje, pracovníci jednají a komunikují přímo s klientem, ne s osobou, která je hovoru přítomna
- Pracovníci jsou dostatečně poučeni o tom, že vnější vzhled klienta, nedostatečná hygiena apod, vyvolávají negativní hodnocení klienta na veřejnosti
- Pracovníci umí vhodným způsobem předcházet nebo napomáhat k odstraňování přetrvávajících předsudků nebo negativního hodnocení jednotlivých klientů nebo určité skupiny
- Služby klientům jsou poskytovány v duchu Etického kodexu

4. 2. Denní stacionář

Posláním sociální služby v Denním stacionáři je zabezpečit uživatelům praktickou bio psycho spirituální pomoc pro setrvání v přirozeném prostředí. Hlavním posláním je poskytování kvalitní, individuálně zaměřené služby lidem, kteří se v důsledku svého zdravotního stavu ocitli v nepříznivé sociální situaci tak, aby byly zajištěny všechny potřeby klienta a on mohl co nejdéle setrvat ve svém domácím prostředí.

Poskytování služeb v našem zařízení vychází z osobních cílů a potřeb uživatelů a je postaveno především na vnitřních zdrojích služeb a na pravidelné pomoci při zajištění potřeb klientů. Denní stacionář je ambulantní služba, která je poskytována osobám, které mají sníženou soběstačnost a potřebují pomoc druhé osoby ať už z důvodu věku, zdravotního či tělesného postižení nebo osobám s Alzheimerovou chorobou a chronickým duševním onemocněním, které i nadále zůstávají doma, ve svém přirozeném prostředí.



Cíle služby

Cílem Denního stacionáře je poskytovat službu, která vede k podpoře a udržení aktivního života a k prodloužení soběstačnosti uživatelů. Umožnit a usnadnit klientům důstojné žití v přirozeném prostředí, odlehčit situaci pečujícím rodinám. Denní stacionář se specializuje zejména na klienty s Alzheimerovou chorobou nebo jiným typem demence. Alzheimerova choroba zcela změní osobnost nemocného člověka. Nemoc těžce dopadá i na nejbližší okolí. Pečující rodina bývá vyčerpaná, stresovaná, unavená, lidé zažívají pocity beznaděje a sebeobviňování. Potřebují si odpočinout, ale leží na nich tíha péče o svého blízkého. Zvláště právě pro klienty s Alzheimerovou chorobou a jinými typy demence je určen náš Denní stacionář.

K cílům Denního stacionáře vedoucím k naplnění poslání poskytované služby patří:

- Poskytování kvalitní sociální služby na základě plánování, vycházející z individuálních potřeb uživatelů a poskytování co nejkvalitnější péče vzhledem k cílové skupině
- Ochrana práv uživatelů
- Vytvoření příjemného a vstřícného prostředí
- Podpora udržení co nejužšího kontaktu s rodinou a blízkými
- Podpora způsobu života, který se co nejvíce blíží dosavadnímu způsobu života uživatele
- Zajištění bezpečné a odborné služby
- Snižování následků nepříznivé situace klientů, pro kterou nás vyhledali
- Podpora uživatelů služby v soběstačnosti
- Práce s uživatelem a jeho biografií

Cílová skupina

Všechny osoby, které potřebují dohled nebo péči druhé osoby. Především osoby s Alzheimerovou chorobou nebo jinou formou demence. Naší cílovou skupinou jsou osoby s chronickým duševním onemocněním, s jiným zdravotním postižením,

s kombinovaným postižením a osoby se zdravotním postižením ve věku od 27 let.

5. ALZHEIMERCENTRUM ZLOSYŇ, z.ú. v roce 2018 z hlediska provozu zařízení

Obsazenost zařízení

Vývoj obsazenosti zařízení byl v průběhu roku stabilní a dosahoval 100 % obsazenosti.

Personál

S ohledem na náročnost vykonávané přímé péče je patrná drobná míra fluktuace pracovníků. Snahou organizace je nabízet stabilní zázemí a pořádat různé vzdělávací aktivity. V rámci vzdělávání podporujeme pracovníky na všech pracovních pozicích, aby reflektovali trendy pro danou oblast a přenášeli získané znalosti do praxe. Svých zaměstnanců si velmi vážíme. Mnozí z nich chápou své zaměstnání jako poslání.

Dětská skupina Včelička

Dětská skupina je určena dětem, jejichž rodič je zaměstnancem našeho zařízení nebo je z nedalekého okolí. Cílem projektu je rozšíření služeb péče o dítě v místě realizace a zlepšení podmínek napomáhajících návratu rodiče do zaměstnání.

DS Včelička je určena pro děti od jednoho roku věku do zahájení povinné školní docházky (maximálně do 6 let věku dítěte) a je zaměřena na zajištění péče o dítě, na výchovu, rozvoj schopností, kulturních a hygienických návyků dítěte.



6. AKTIVITY PRO KLIENTY V ROCE 2018

Tým pracovníků Alzheimercentra Zlosyň připravuje pro klienty celoročně bohatý a rozmanitý program. Každý, kdo chce svůj volný čas trávit aktivně, může využívat program, který připravují a nabízejí naše aktivizační pracovnice dle přání i možností klientů. V terapeutických místnostech, ve kterých se naši klienti scházejí, jsou činnosti zaměřeny mj. na procvičování jemné motoriky, tréninky paměti. Pod vedením aktivizačních pracovnic klienti tvoří výrobky různými technikami (háčkování, pletení, stříhání, lepení apod.). Výrobky slouží k výzdobě prostor našeho zařízení nebo jsou prezentovány na tematických výstavách.

V rámci aktivizace probíhá skupinová cvičení s hudbou, tancem, soutěže (míčové hry, pexeso, karty, kuželky a mnohé další), procvičování paměti, smyslů. Klienti se mohou zúčastňovat skupinového čtení, přednášek na různá témata, vaření a pečení. Při práci s klienty aktivizační pracovnice využívají prvky taneční terapie, muzikoterapie, arteterapie, biblioterapie apod.

Podle zájmu našich klientů jezdíme i mimo zařízení na koncerty nebo výlety za poznáním do blízkého i vzdálenějšího okolí. Pravidelně pořádáme jednou ročně pro klienty všech zařízení skupiny Alzheimercentrum sportovní hry.

Čtyřikrát ročně vydáváme Zpravodaj Alzheimercentra Zlosyň, který je distribuován v rámci zařízení i rodinným příslušníkům klientů. Zpravodaj je zveřejněn na webu organizace. Zpravodaj informuje o proběhlých aktivitách v konkrétním období a je doplněn o množství fotografií z těchto akcí. Dále informuje čtenáře

o tom, co chystáme v nadcházejícím období. Některé aktivity Alzheimercentra Zlosyň jsou uvedeny také na stránce sociální sítě Facebook Alzheimercentrum Zlosyň a webových stránkách. Krátké zprávy jsou doplněny množstvím fotografií. Facebookové stránky i Zpravodaj slouží k pravidelnému informování o činnostech, které v zařízení Alzheimercentrum Zlosyň probíhají. Čtenáři těchto médií jsou převážně rodinní příslušníci klientů.

Zde uvádíme pouze pár příkladů činností, které v roce 2016 proběhly:

Leden

Procházky v zimní krajině po okolí

Návštěva sesterského zařízení v Průhonicích, fototerapeutická pláž

Březen

Oslava MDŽ spojená s tanečním odpolednem za doprovodu hudby

Duben

Velikonoční výstava, pálení čarodějnic

Květen

Sportovní hry o putovní pohár, grilování na zahradě

Červen

Den dětí – akce pro naše nejmenší děti z Dětské skupiny Včelička

Září

Práce na zahradě, výroba marmelád, sušení ovoce

Listopad

Vystoupení dětského pěveckého sboru

Felinoterapie – terapie s kočičkou

Tematické dny, tematické týdny

Mezi našimi klienty jsou oblíbené tematické týdny nebo tematické dny, během kterých se vždy zaměříme na jedno konkrétní téma.

Únor

Zabijačkové hody

Masopust a maškarní bál

Březen

Květinkový den – vítání jara

Zelený čtvrtek

Duben

Velikonoce

Pálení čarodějnic s kostýmy a grilováním

Květen

Bylinkový den – vše o bylinkách

Červen

Jahodový den – sběr jahod, vyrábíme jahodové pochutiny

Červenec a srpen

Letem světem - prázdninové cestování

Září

Zahradní slavnost – slavíme 10 let od zahájení činnosti zařízení Alzheimercentra

Zlosyň





Říjen

Den vína

Myslivercký den

Listopad

Svatomartinské posvícení

Halloween a soutěž O nejkrásnější vyřezávanou dýni

Prosinec

Advent

Mikulášská nadílka

Zlosyňský jarmark

Rozsvícení vánočního stromčku

Štědrý den

Silvestr a Nový rok

KONCERTY

Vánoční koncert dětského pěveckého sboru

Vystoupení Retro Duo 155 v rámci projektu Ježíškova vnoučata

Vánoční vystoupení dětí z Dětské skupiny Včelíčka s tanečky říkankami, písničkami

7. SHRUTÍ PRAVIDELNĚ SE OPAKUJÍCÍCH AKTIVIT PRO KLIENTY V ROCE 2018

V Alzheimercentru Zlosyň probíhaly v roce 2018 pravidelné aktivizační činnosti.

Zde Vám stručně představíme některé z nich:

Pečení a vaření s klienty

Pravidelně se věnujeme pečení a vaření s klienty, pečeme narozeninové dorty, drobné pečivo k různým příležitostem nebo si vyrobíme zeleninový nebo ovocný salát jen tak pro chuť.



Procvičování jemné motoriky

Toto je pro klienty velice důležité a probíhá formou výtvarných dílen a dílniček.



Cukrárna v Alzheimercentru Zlosyň

Příjemná posezení nad zákuskem a kávou se konají pravidelně v prostorách Alzheimercentra.



Čtenářský klub

Setkání nad knihou, četba vybrané literatury a oblíbených příběhů.



Zlosyňské kino

Pravidelné promítání oblíbených filmů pro pamětníky, pohádek.



Kondiční cvičení, tanec

Skupinová cvičení, cvičení s míči, kuželkami, hrajeme petanque. To byly v roce 2018 oblíbené aktivity podporující fyzickou kondici klientů. Pravidelně probíhala také taneční odpoledne, na kterých se tančilo a využívalo se prvků taneční terapie.



Procházky

V roce 2018 jsme měli oblíbené procházky po okolí, v lese a procházky po nedalekém zámeckém parku.



Canisterapie, prvky zoo-terapie



Pravidelné posezení s harmonikářem panem S. Tatarem

Disco pana Fajbiše

Sezónní práce na zahradě





Účast na výstavách

Účast na velikonoční prodejní výstavě na Krajském úřadu v Praze na Smíchově. Senior handicap Lysá nad Labem, Šikovné ruce našich seniorů, kde jsme získali cenu za Oceněný výrobek

Oslavy svátků a narozenin

Probíhají pravidelně každý měsíc po celý rok.



Návštěvy pana Faráře

Do zařízení také pravidelně dochází zástupci církve a přinášejí duchovní útěchu pro naše klienty.



8. PŘIJATÉ DARY V ROCE 2018

Děkujeme všem dárcům, kteří nás i v roce 2018 finančně podpořili. Velice si toho vážíme.

Obec Klobuky



Obec Kojetice



Obec Vojkovice



Obec Všestudy

Firma **Typeco spol. s r.o.** – dar pro Dětskou skupinu Včelička

8.1. Granty

Dotace

Podpora z Operačního programu
Zaměstnanost, která je určena pro poskytnutí
dotace na realizaci projektu **Dětská skupina**
-Alzheimercentrum Zlosyň z.ú.



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

Poskytnutí účelové dotace **Středočeského kraje** na Denní stacionář



Středočeský kraj

Město Kralupy nad Vltavou – poskytnutí účelové dotace na vzdělávání



Město Beroun - poskytnutí účelové dotace na zakoupení antidekubitní matrace



Město Kladno - poskytnutí účelové dotace na zakoupení el. polohovacího lůžka



Město Milovice - poskytnutí účelové dotace na zajištění poskytování sociální služby



Město Mladá Boleslav - poskytnutí účelové dotace na zvyšování kvality poskytované sociální služby



Město Neratovice - poskytnutí účelové dotace na zakoupení elektrického polohovacího lůžka

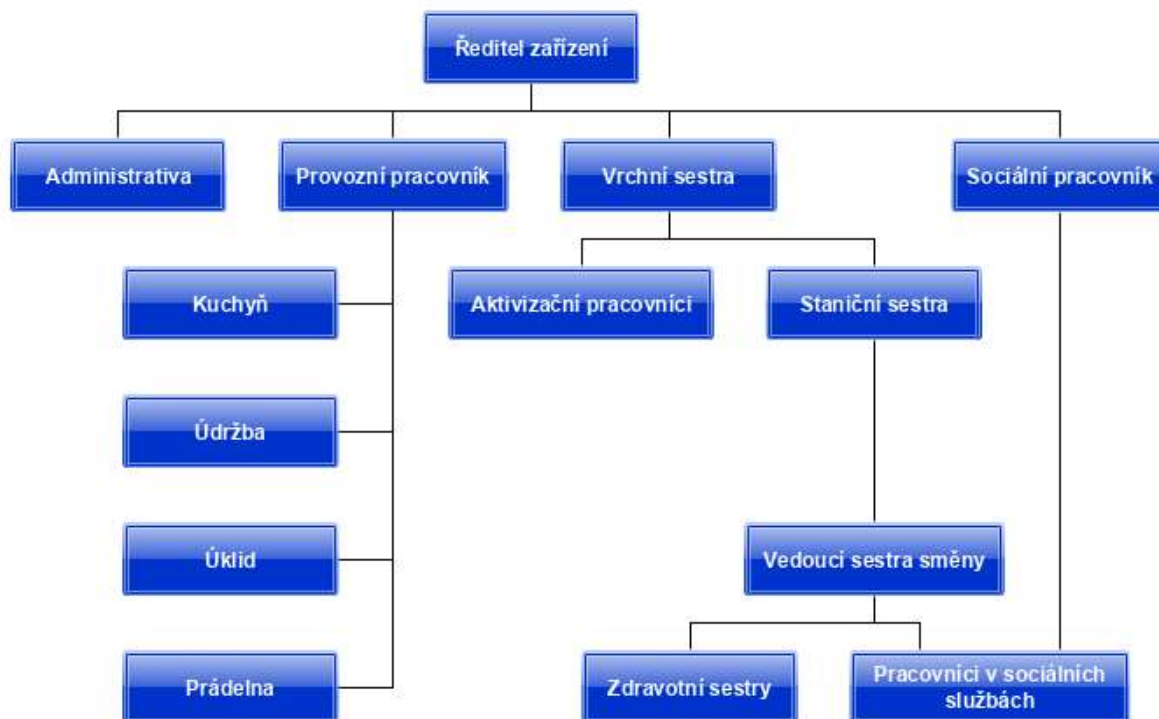


Město Rakovník - poskytnutí účelové dotace na zajištění poskytování sociální služby



Obec Rabyně - poskytnutí účelové dotace na zajištění poskytování sociální služby

9. ORGANIZAČNÍ STRUKTURA ZAŘÍZENÍ ALZHEIMERCENTRA ZLOSYŇ, z.ú.



10. PŘÍLOHY

Nedílnou součástí této výroční zprávy jsou Přílohy, které tvoří:

Rozvaha k 31. 12. 2018

Výkaz zisků a ztrát za rok 2018

Příloha účetní závěrky za rok 2018

ROZVAHA (BALANCE) [v tisících]

k

31.12.2018,

Účetní období
2018

Název, sídlo a IČ účetní jednotky

Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú.

Zlosyň 160

277 44 Vojkovice u Kralup n.Vlt.

28446003

zpracováno v souladu s vyhláškou č. 504/2002 Sb.

označ.	Uspořádání a označování položek rozvahy (balance)	řád. č.	Konečný stav minulého období	Konečný stav sledovaného období
	AKTIVA	x	x	x
A.	Dlouhodobý majetek celkem (ř. 02+10+21+28)	001	5 457	6 045
	Dlouhodobý nehmotný majetek celkem (ř. 03 až 09)	002	0	0
I.	1. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	003	0	0
	2. Software	004	0	0
	3. Ocenitelná práva	005	0	0
	4. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	006	0	0
	5. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	007	0	0
	6. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	008	0	0
	7. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	009	0	0
II.	Dlouhodobý hmotný majetek celkem (ř. 11 až 20)	010	1 727	2 382
	1. Pozemky	011	0	0
	2. Umělecká díla, předměty a sbírky	012	0	0
	3. Stavby	013	0	0
	4. Hmotné movité věci a jejich soubory	014	1 712	1 989
	5. Pěstelské celky trvalých porostů	015	0	0
	6. Dospělá zvířata a jejich skupiny	016	0	0
	7. Drobný dlouhodobý hmotný majetek	017	15	393
	8. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	018	0	0
	9. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	019	0	0
III.	Dlouhodobý finanční majetek celkem (ř. 22 až 27)	021	5 210	5 248
	1. Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	022	0	0
	2. Podíly - podstatný vliv	023	0	0
	3. Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	024	0	0
	4. Zápůjčky organizačním složkám	025	0	0
	5. Ostatní dlouhodobé zápůjčky	026	5 210	5 248
	6. Ostatní dlouhodobý finanční majetek	027	0	0
IV.	Oprávký k dlouhodobému majetku celkem (ř. 29 až 39)	028	1 480	1 585
	1. Oprávký k nehmotným výsledkům výzkumu a vývoje	029	0	0
	2. Oprávký k softwaru	030	0	0
	3. Oprávký k ocenitelným právům	031	0	0
	4. Oprávký drobnému dlouhodobému nehmotnému majetku	032	0	0
	5. Oprávký k ostatnímu dlouhodobému nehmotnému majetku	033	0	0
	6. Oprávký ke stavbám	034	0	0
	7. Oprávký k samostatným movitým věcem a souborům hmotných movitých věcí	035	1 465	1 544
	8. Oprávký k pěstelským celkům trvalých porostů	036	0	0
	9. Oprávký k základnímu stádu a tažným zvířatům	037	0	0
	10. Oprávký k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	038	15	41
	11. Oprávký k ostatnímu dlouhodobému hmotnému majetku	039	0	0
B.	Krátkodobý majetek celkem (ř. 41+51+71+79)	040	91 622	109 070
	I. Zásoby celkem (ř. 42 až 50)	041	47	66
I.	1. Materiál na skladě	042	47	66
	2. Materiál na cestě	043	0	0
	3. Nedokončená výroba	044	0	0
	4. Polotovary vlastní výroby	045	0	0
	5. Výrobky	046	0	0
	6. Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	047	0	0
	7. Zboží na skladě a v prodejnách	048	0	0
	8. Zboží na cestě	049	0	0
	9. Poskytnuté zálohy na zásoby	050	0	0
II.	Pohledávky celkem (ř. 52 až 70)	051	91 105	108 535
	1. Odběratelé	052	13 459	5 076
	2. Směnky k inkasu	053	0	0
	3. Pohledávky za eskontované cenné papíry	054	0	0
	4. Poskytnuté provozní zálohy	055	551	514
	5. Ostatní pohledávky	056	0	0
	6. Pohledávky za zaměstnanci	057	0	0
	7. Pohledávky za institucemi sociálního zabezpečení a veřejného zdravotního pojištění	058	0	0
	8. Daň z příjmů	059	0	4 124
	9. Ostatní přímé daně	060	0	0
	10. Daň z přidané hodnoty	061	0	0
	11. Ostatní daně a poplatky	062	5	6
	12. Nároky na dotace a ostatní zúčtování se státním rozpočtem	063	0	0
	13. Nároky na dotace a ostatní zúčtování s rozpočtem orgánů územních samosprávních celků	064	0	0
	14. Pohledávky za společníky sdruženými ve společnosti	065	0	0
	15. Pohledávky z pevných termínových operací a opcí	066	0	0
	16. Pohledávky z vydaných dluhopisů	067	0	0
	17. Jiné pohledávky	068	77 012	84 902
III.	Dohadné účty aktivní	069	6 382	14 050
	18. Opravná položka k pohledávkám	070	-6 304	-137
	Krátkodobý finanční majetek celkem (ř. 72 až 78)	071	431	437
	1. Peněžní prostředky v pokladně	072	122	124
	2. Ceniny	073	0	0
	3. Peněžní prostředky na účtech	074	309	313
	4. Majetkové cenné papíry k obchodování	075	0	0
	5. Dluhové cenné papíry k obchodování	076	0	0
	6. Ostatní cenné papíry	077	0	0
	7. Peníze na cestě	078	0	0
IV.	Jiná aktiva celkem (ř. 80 až 81)	079	39	32
	1. Náklady příštích období	080	39	32
	2. Příjmy příštích období	081	0	0
	AKTIVA CELKEM (ř. 01+40)	082	97 079	115 115

Označ.	Uspořádání a označování položek rozvahy (bilance)	řad. č.	Konečný stav minulého období	Konečný stav sledovaného období
	PASIVA	x	x	x
A.	Vlastní zdroje celkem (ř. 84+88)	083	82 014	82 364
I.	Jmění celkem (ř. 85 až 87)	084	0	50
1.	Vlastní jmění	085	0	0
2.	Fondy	086	0	50
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	087	0	0
II.	Výsledek hospodaření celkem (ř. 89 až 91)	088	82 014	82 314
1.	Účet výsledku hospodaření	089	14 090	300
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	090	0	0
3.	Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let	091	67 924	82 014
B.	Cizí zdroje celkem (ř. 93+95+103+127)	092	15 065	32 751
I.	Rezervy celkem (ř. 94)	093	0	0
1.	Rezervy	094	0	0
II.	Dlouhodobé závazky celkem (ř. 96 až 102)	095	0	0
1.	Dlouhodobé úvěry	096	0	0
2.	Vydané dluhopisy	097	0	0
3.	Závazky z pronájmu	098	0	0
4.	Přijaté dlouhodobé zálohy	099	0	0
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	100	0	0
6.	Dohadné účty pasivní	101	0	0
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	102	0	0
III.	Krátkodobé závazky celkem (ř. 104 až 126)	103	15 065	31 854
1.	Dodavatelé	104	5 165	24 839
2.	Směnky k úhradě	105	0	0
3.	Přijaté zálohy	106	0	0
4.	Ostatní závazky	107	1 599	1 467
5.	Zaměstnanci	108	1 883	2 097
6.	Ostatní závazky vůči zaměstnancům	109	0	0
7.	Závazky k institucím sociálního zabezpečení a veřejného zdravotního pojištění	110	1 015	1 195
8.	Daň z příjmů	111	930	0
9.	Ostatní přímé daně	112	256	342
10.	Daň z přidané hodnoty	113	0	0
11.	Ostatní daně a poplatky	114	0	0
12.	Závazky ze vztahu k státnímu rozpočtu	115	0	0
13.	Závazky ze vztahu k rozpočtu orgánů územních samosprávných celků	116	1 585	0
14.	Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů	117	0	0
15.	Závazky ke společníkům sdruženým ve společnosti	118	0	0
16.	Závazky z pevných termínových operací a opcí	119	0	0
17.	Jiné závazky	120	222	259
18.	Krátkodobé úvěry	121	0	0
19.	Eskontní úvěry	122	0	0
20.	Vydané krátkodobé dluhopisy	123	0	0
21.	Vlastní dluhopisy	124	0	0
22.	Dohadné účty pasivní	125	2 310	1 655
23.	Ostatní krátkodobé finanční výpomoci	126	100	0
IV.	Jiná pasiva celkem (ř. 128 až 129)	127	0	897
1.	Výdaje příštích období	128	0	897
2.	Výnosy příštích období	129	0	0
	PASIVA CELKEM (ř. 83+92)	130	97 079	115 115

Sestaveno dne:
Právní forma účetní jednotky:
Předmět podnikání účetní jednotky:
Podpisový záznam:

27.6.2019
obecně prospěšná společnost
domácí a ambulantní zdravotní péče, sociální služby

IDENTIFIKACE AUDITORA
BDO ČA s.r.o.
Marie Steyskalové 14, 616 00 Brno
IČ: 25535269
auditorské oprávnění KAČR 305

**VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT [v tisících]
v plném rozsahu k**

31.12.2018,

Účetní období
2018

Název, sídlo a IČ účetní jednotky
Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú.
Zlosyň 160
277 44 Vojkovice u Kralup n.Vlt.
28446003

zpracováno v souladu s vyhláškou č. 504/2002 Sb.

Označ.	Uspořádání a označování položek výkazu zisku a ztrát	číslo řádku	Činnosti		
			hlavní	hospodářská	celkem
A.	Náklady	001	79 748	0	79 748
I.	Spotřebované nákupy a nakupované služby	002	44 009	0	44 009
1.	Spotřeba materiálu, energie a ostatních neskladovaných dodávek	003	5 002	0	5 002
2.	Prodané zboží	004	0	0	0
3.	Opravy a udržování	005	152	0	152
4.	Náklady na cestovné	006	428	0	428
5.	Náklady na reprezentaci	007	2	0	2
6.	Ostatní služby	008	38 425	0	38 425
II.	Změny stavu zásob vlastní činnosti a aktivace	009	0	0	0
7.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	010	0	0	0
8.	Aktivace materiálu, zboží, a vnitroorganizačních služeb	011	0	0	0
9.	Aktivace dlouhodobého majetku	012	0	0	0
III.	Osobní náklady	013	40 820	0	40 820
10.	Mzdové náklady	014	30 507	0	30 507
11.	Zákonné sociální pojištění	015	9 913	0	9 913
12.	Ostatní sociální pojištění	016	0	0	0
13.	Zákonné sociální náklady	017	245	0	245
14.	Ostatní sociální náklady	018	155	0	155
IV.	Daně a poplatky	019	-4	0	-4
15.	Daně a poplatky	020	-4	0	-4
V.	Ostatní náklady	021	944	0	944
16.	Smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále	022	1	0	1
17.	Odpis nedobytné pohledávky	023	686	0	686
18.	Nákladové úroky	024	0	0	0
19.	Kursově ztráty	025	0	0	0
20.	Dary	026	115	0	115
21.	Manka a škody	027	0	0	0
22.	Jiné ostatní náklady	028	142	0	142
VI.	Odpisy, prodaný majetek, tvorba a použití rezerv a opravných položek	029	-6 061	0	-6 061
23.	Odpisy dlouhodobého majetku	030	106	0	106
24.	Prodaný dlouhodobý majetek	031	0	0	0
25.	Prodané cenné papíry a podíly	032	0	0	0
26.	Prodaný materiál	033	0	0	0
27.	Tvorba a použití rezerv a opravných položek	034	-6 167	0	-6 167
VII.	Poskytnuté příspěvky	035	0	0	0
28.	Poskytnuté členské příspěvky a příspěvky zúčtované mezi organizačními složkami	036	0	0	0
VIII.	Daň z příjmů	037	40	0	40
29.	Daň z příjmů	038	40	0	40
	Náklady celkem	039	79 748	0	79 748
B.	Výnosy	040	80 049	0	80 049
I.	Provozní dotace	041	214	0	214
1.	Provozní dotace	042	214	0	214
II.	Přijaté příspěvky	043	16 218	0	16 218
2.	Přijaté příspěvky zúčtované mezi organizačními složkami	044	0	0	0
3.	Přijaté příspěvky (dary)	045	16 218	0	16 218
4.	Přijaté členské příspěvky	046	0	0	0
III.	Tržby za vlastní výkony a za zboží	047	68 069	0	68 069
IV.	Ostatní výnosy	048	-4 472	0	-4 472
5.	Smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále	049	0	0	0
6.	Platby za odepsané pohledávky	050	0	0	0
7.	Výnosové úroky	051	0	0	0
8.	Kursově zisky	052	48	0	48
9.	Zúčtování fondů	053	0	0	0
10.	Jiné ostatní výnosy	054	-4 520	0	-4 520
V.	Tržby z prodeje majetku	055	20	0	20
11.	Tržby z prodeje dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	056	20	0	20
12.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	057	0	0	0
13.	Tržby z prodeje materiálu	058	0	0	0
14.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	059	0	0	0
15.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	060	0	0	0
	Výnosy celkem	061	80 049	0	80 049
C.	Výsledek hospodaření před zdaněním	062	341	0	341
D.	Výsledek hospodaření po zdanění	063	300	0	300

Sestaveno dne:

Právní forma účetní jednotky:

Předmět podnikání účetní jednotky:

Podpisový záznam:

zapsaný ústav

sociální služby

27.6.2019

IDENTIFIKACE AUDITORA
BDO CA s.r.o.
Marie Steyskalové 14, 616 00 Brno
IČ: 25535269
auditorské oprávnění KAČR 305

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY
zapsaného ústavu
Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú.
k 31.12.2018
(údaje v tis. Kč)

I. Základní údaje

I.1 Popis účetní jednotky

Název: Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú.
Sídlo: Zlosyň 160, 277 44 Zlosyň
Právní forma: zapsaný ústav
IČ: 284 46 003
Datum vzniku: 15. září 2008
Předmět činnosti:

- zdravotní péče
- rehabilitační péče
- ambulantní zdravotní péče
- sociální služby
- půjčování rehabilitačních pomůcek
- domácí zdravotní péče
- nákup a prodej pro uživatele služeb
- stravování
- ubytovací služby
- zprostředkování obchodu a služeb
- poskytování služeb pro rodinu a domácnost
- poskytování služeb osobního charakteru a pro osobní hygienu
- praní pro domácnost, žehlení, opravy a údržba oděvů a bytového textilu a osobního zboží
- poskytování služby péče o dítě v dětské skupině
- mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádní kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
- masérské, rekondiční a regenerační služby, včetně whirlpool
- tlumočnické služby
- průvodcovské služby

I.2 Zakladatelé zapsaného ústavu (dále jen „zú“)

Alzheimercentrum pp s.r.o., Sokolovská 675/9 , PSČ 186 00 Praha 8
Identifikační číslo: 272 44 121

I.3 Změny a dodatky provedené v účetním období v rejstříku ústavů:

V průběhu roku 2018 došlo ke změně právní formy společnosti a změně správní rady.

I.4 Organizační struktura účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období:

Statutárním orgánem společnosti je ředitel. Dalšími orgány ústavu jsou v souladu se zakládací listinou či statutem společnosti správní rada a revizor.

Při výkonu funkce zastupuje: Ing. Kamila Valštyňová

Orgány společnosti	Příjmení a jméno	Den vzniku funkce	Den zániku funkce
Ředitel	Alzheimercentrum PP s.r.o.	6.6.2018	
Správní rada- předseda	AC Supervisor I s.r.o.	6.6.2018	
člen	AC Supervisor II s.r.o.	6.6.2018	
člen	AC Supervisor III s.r.o.	6.6.2018	
revizor	Petra Poláchová	27.9.2017	

I.5 Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech s 20% a více podílu na základním kapitálu

Společnost nemá majetkovou účast v jiných společnostech.

I.6 Zaměstnanci společnosti, osobní náklady

Osobní náklady v tis. Kč	2018	2017
Hrubé mzdy	28 901	24 917
DPP	1 606	2 063
Zákonné sociální pojištění	9 913	8 329
Ostatní sociální náklady	400	218
CELKEM	40 820	35 527

Počet zaměstnanců k 31.12.2018 činil 113 osob.

I.7 Vztahy s členy orgánů zapsaného ústavu

Odměny a funkční požitky členům statutárních, kontrolních orgánů nebyly poskytnuty.

Společnost uzavřela obchodní vztahy s následujícími společnostmi, ve kterých jsou účastni členové statutárních, kontrolních nebo jiných orgánů účetní jednotky.

- AC Estate Ostrava s.r.o.
- AC Facility s.r.o.
- Alzheimercentrum Filipov, z.ú.
- Alzheimercentrum pp s.r.o.
- Alzheimercentrum Průhonice z.ú.
- Alzheimercentrum Zábřeh z.ú.
- Alzheimercentrum Zlín z.ú.
- Alzheimercentrum Jihlava z.ú.
- Alzheimercentrum Prácheň z.ú.
- Alzheimercentrum Zlosyň a.s.
- AC Support s.r.o.
- Pruhonice – Services s.r.o.
- AC Slovakia a.s.

I.8 Půjčky, úvěry, poskytnuté záruky a ostatní plnění (v peněžité i naturální formě) akcionářům, společníkům nebo členům statutárních, dozorčích a řídicích orgánů včetně bývalých členů.

V průběhu sledovaného období nebyla poskytnuta následující plnění výše uvedeným osobám (může jít např. o bezplatná užívání osobních aut, využití služeb poskytovaných účetní jednotkou, platby důchodového pojištění).

II. Použité účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě vyhlášky č. 504/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, u kterých hlavním předmětem činnosti není podnikání, pokud účtují v soustavě podvojného účetnictví.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

II.1 Způsob ocenění majetku

Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož ocenění je vyšší než 40.000 Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti je delší než jeden rok.

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož ocenění je vyšší než 60.000 Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti je delší než jeden rok.

Nakoupený dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je oceněn pořizovacími cenami, které jsou tvořeny cenou pořízení a výdaji spojenými s pořízením.

Technické zhodnocení, které by převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40.000 Kč, by zvyšovalo pořizovací cenu dlouhodobého majetku.

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek vytvořený vlastní činností

Společnost nevytvářela ve sledovaném období dlouhodobý hmotný majetek.

Společnost nevytvářela ve sledovaném období dlouhodobý nehmotný majetek.

Ocenění příchovků a přírůstků zvířat

Společnost nevlastní chov zvířat.

Ocenění cenných papírů a majetkových účastí

Společnost nemá majetkové účasti.

Účtování zásob

Společnost o zásobách účtuje způsobem B.

Ocenění zásob

Zásoby jsou oceňovány pořizovací cenou. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady (zejména celní poplatky, dopravné a skladovací poplatky při dopravě, provize a pojistné).

Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny

Nebyl uplatněn.

Vedlejší pořizovací náklady zahrnované do ocenění zásob

Vedlejší pořizovací náklady obsahují zejména celní poplatky, dopravné a skladovací poplatky při dopravě, provize a pojistné apod.

II.2 Změny oceňování, odpisování a postupů účtování

Ve sledovaném účetním období nedošlo v účetní jednotce oproti předcházejícímu období ke změnám v oceňování, odpisování a postupů účtování

II.3 Opravné položky k majetku

Společnost tvoří opravné položky k pohledávkám, které považuje za nedobytné, ve 100% výši a to v členění na zákonné opravné položky dle zákona o rezervách a účetní opravné položky.

II.4 Odpisování

Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého hmotného majetku vychází ze stanovené doby dle Zákona o daních z příjmu. Společnost eviduje účetní a daňové odpisy. Daňové odepisování se provádí zrychlenou metodou.

Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého nehmotného majetku vychází z předpokládané doby používání. Odpisy jsou stanoveny dle počtu let odepisování.

II.5 Přepočet cizích měn na českou měnu

Při přepočtu cizích měn na českou měnu používá společnost denní vyhlášený kurz ČNB ke dni účetního případu.

Majetek a závazky vyjádřené v cizí měně se k datu účetní závěrky přepočítávají na českou měnu denním kursem ČNB a zjištěné kursové rozdíly u pohledávek a závazků jsou proúčtovány do kurzových rozdílů aktivních a pasivních. Kursové rozdíly u majetku a závazků evidovaného v účtových skupinách 21, 22 a 26 jsou k datu sestavení účetní závěrky vykázány ve výkazu zisku a ztráty v oblasti finančních nákladů a výnosů.

II.6 Způsob stanovení reálné hodnoty u majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou dle zák. o účetnictví

Nebylo použito ocenění reálnou hodnotou.

II.7 Daně

Daň z příjmu právnických osob za rok 2010 činila:	538 tis. Kč
Daň z příjmu právnických osob za rok 2011 činila:	1 092 tis. Kč
Daň z příjmu právnických osob za rok 2012 činila:	2 130 tis. Kč
Daň z příjmů právnických osob za rok 2013 činila:	1 631 tis. Kč
Daň z příjmů právnických osob za rok 2014 činila:	1 967 tis. Kč
Daň z příjmů právnických osob za rok 2015 činila:	3 360 tis. Kč
Daň z příjmů právnických osob za rok 2016 činila:	3 704 tis. Kč
Daň z příjmů právnických osob za rok 2017 činila:	4 462 tis. Kč
Daň z příjmů právnických osob za rok 2018 činí:	0 tis. Kč

Společnost neúčtuje o odložené dani z příjmu.

Společnost je od 1.1.2014 členem DPH skupiny se skupinovým DIČ: CZ699003518.

II.8 Finanční pronájem s následnou koupí najaté věci

Ke dni účetní závěrky společnost neneviduje žádnou smlouvu o finančním pronájmu s následnou koupí najaté věci.

III. Doplnující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisků a ztrát

III.1 Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti

Společnost má neuhrazené pohledávky za VZP za rok 2018. Tyto pohledávky jsou zvykávané a odběratelem uznané zdravotní péče. Podobně jako za rok 2017 probíhají v současnosti jednání s VZP o bonifikačním doplatku a společnost předpokládá uhrazení těchto pohledávek do konce roku 2019.

III.2 Doměrky daně z příjmů za minulá účetní období

Společnost neměla žádné doměrky daně z příjmu.

III.3 Dlouhodobé bankovní úvěry

Společnost nemá žádné dlouhodobé bankovní úvěry.

III.4 Krátkodobé bankovní úvěry

Společnost nemá žádné krátkodobé bankovní úvěry.

III.5 Rozpis přijatých dotací na investiční a provozní účely

Společnost přijala v průběhu roku 2018 dotaci od měst Mladá Boleslav, Rakovník, Milovice, Rabyně, Kralupy nad Vltavou a Středočeského kraje.

III.6 Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek**Dlouhodobý hmotný majetek v tis. Kč**

Hlavní skupiny	Pořizovací cena		Oprávký		Zůstatková cena	
	31.12.18	31.12.17	31.12.18	31.12.17	31.12.18	31.12.17
Dlouhodobý hm. majetek	1 989	1 712	1 544	1 465	247	247
Dlouh. drobný majetek	393	15	41	15	352	0

Dlouhodobý nehmotný majetek v tis. Kč

Společnost nemá nehmotný majetek

III.7 Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze

Veškerý majetek společnosti je vykazován v rozvaze.

III.8 Rozpis dlouhodobého hmotného majetku zatíženého zástavním právem

Společnost nemá dlouhodobý hmotný majetek zatížený zástavním právem.

III.9 Přehled majetku s výrazně vyšším tržním ohodnocením

Nebyl zjištěn.

III.10 Dlouhodobé majetkové cenné papíry a majetkové účasti

Společnost nemá dlouhodobý finanční majetek.

III.11 Krátkodobé pohledávky

Krátkodobé pohledávky v tis. Kč	31.12.2018	31.12.2017
Odběratelé	5 076	13 459
Poskytnuté provozní zálohy	514	551
Ostatní pohledávky	0	0
Pohledávky za zaměstnanci	0	0
Daně	4 130	5
Jiné pohledávky	84 902	77 012
Opravná položka k pohledávkám	-137	-6 304
Dohadné účty aktivní	14 050	6 382
CELKEM	108 535	91 105

Opravné položky k pohledávkám

Společnost vytváří opravné položky k pohledávkám

Pohledávky kryté podle zástavního práva nebo jiným způsobem zajištěné

Společnost nemá pohledávky kryté podle zástavního práva.

Společnost nemá pohledávky po splatnosti.

III.12 Vlastní zdroje

Změny vlastních zdrojů v tis. Kč	31.12.2018	31.12.2017
Vlastní jmění	0	0
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	0	0
Fondy	50	0
Výsledek hospodaření minulých let	82 014	67 924
HV běžného období	300	14 090
Vlastní zdroje celkem	82 364	82 014

III.13 Krátkodobé závazky

Krátkodobé závazky v tis. Kč	31.12.2018	31.12.2017
Dodavatelé	24 839	5 165
Přijaté zálohy	0	0
Ostatní závazky	1 467	1 599
Zaměstnanci	2 097	1 883
Závazky k institucím pojištění	1 195	1 015
Daně	342	1 186
Jiné závazky	259	1 907
Dohadné účty pasivní	1 655	2 310
CELKEM	31 854	15 065

Společnost nemá závazky po lhůtě splatnosti.

III.14 Rezervy

Společnost nemá vytvořené rezervy.

III.15 Výnosy z běžné činnosti

Výnosy z běžné činnosti	31.12.2018	31.12.2017
- tuzemské v tis. Kč	68 069	67 319
- zahraniční v tis. Kč	0	0

Roční úhrn čistého obrátu za rok 2010: 49 782 tis. Kč
 Roční úhrn čistého obrátu za rok 2011: 57 172 tis. Kč
 Roční úhrn čistého obrátu za rok 2012: 58 693 tis. Kč
 Roční úhrn čistého obrátu za rok 2013: 56 247 tis. Kč
 Roční úhrn čistého obrátu za rok 2014: 59 794 tis. Kč
 Roční úhrn čistého obrátu za rok 2015: 70 904 tis. Kč
 Roční úhrn čistého obrátu za rok 2016: 75 104 tis. Kč
 Roční úhrn čistého obrátu za rok 2017: 86 849 tis. Kč
 Roční úhrn čistého obrátu za rok 2018: 80 049 tis. Kč

Nejvýznamnější rozdíl mezi čistým obrátem a výnosy z běžné činnosti činí příspěvky na péči, které jsou vykázány na řádku 45 výkazu zisku a ztráty a za rok 2018 dosáhly hodnoty 16 048 tis. Kč

III.16 Přijaté a poskytnuté dary a dárky

Společnost přijala finanční dary od fyzických osob v úhrnné výši 170 tis. Kč

III.17 Výdaje vynaložené v průběhu účetního období na výzkum a vývoj

Výzkum a vývoj nebyly prováděny.

III.18 Údaje o přeměnách

V roce 2018 neproběhly žádné přeměny.

III.19 Základ daně zapsaného ústavu.

Společnost při stanovení základu daně vychází z postupu stanového v zákoně o účetnictví. Společnost nevyužívá daňové úlevy.

III.20 Hospodářský výsledek

Společnost dosáhla hospodářského výsledku pouze z hlavní činnosti.

III.21 Způsob vypořádání výsledku hospodaření z předcházejících období

Výsledek hospodaření za rok 2017 byl převeden na účet nerozděleného zisku.

IV. Ostatní doplňující údaje**IV.1 Pohledávky nevyúčtované v účetnictví a neuvedené v rozvaze**

Společnost neeviduje žádné potenciální pohledávky či významné aktivní soudní spory.

IV.2 Závazky nevyúčtované v účetnictví a neuvedené v rozvaze

Společnost poskytla ručení za závazky společnosti Průhonice Services, s.r.o. vyplývající z nájemní smlouvy uzavřené se společností IMOBA a.s. K datu účetní závěrky stejně jako k datu sestavení účetní závěrky nedošlo z titulu tohoto ručení k žádnému plnění ve prospěch společnosti IMOBA a.s. Nájemní vztah se váže k objektu, v němž provozuje společnost Alzheimercentrum Průhonice z.ú. specializované zařízení stejného typu, jako provozuje společnost Alzheimercentrum Zlosyň z.ú.

IV.3 Významné události po datu účetní závěrky

Žádné významné události, které by měly vliv na údaje a informace uvedené v účetní závěrce, v tomto období nenastaly.

Sestaveno dne: 27.6.2019


.....
Podpis statutárního zástupce

Zpráva nezávislého auditora

Správní radě Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky ústavu Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú., se sídlem Zlosyň 160, 27744 Zlosyň, identifikační číslo 284 46 003, (dále také ústav) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2018, výkazu zisku a ztráty za období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv ústavu Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú. k 31. 12. 2018 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018, v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na ústavu nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán ústavu.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti, tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o ústavu, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržení ostatních informací žádné významné věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního orgánu ústavu za účetní závěrku

Statutární orgán ústavu odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán povinen posoudit, zda je ústav schopen nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné, pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než

riziko neodhalení významné nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem ústavu relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán ústavu uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost ústavu nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti ústavu nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že ústav ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat statutární orgán mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Brně dne 25. července 2019

Auditorská společnost:



BDO CA s. r. o.
evidenční číslo 305

Statutární auditor:



Ing. Oldřich Bartušek
evidenční číslo 2256