



VÝROČNÍ ZPRÁVA 2019



Alzheimercentrum Česká Lípa z.ú.

OBSAH

1. ÚVODNÍ SLOVO.....	3
2. SÍŤ ALZHEIMERCENTRUM.....	4
3. ALZHEIMERCENTRUM ČESKÁ LÍPA z.ú.....	5
3.1. Identifikace zařízení	5
3.2. Představení specializovaného zařízení	6
3.3. Účel Alzheimercentra Česká Lípa z.ú.	7
3.4. Vize Alzheimercentra Česká Lípa z.ú.....	7
3.5. Cílová skupina Alzheimercentra Česká Lípa z.ú.	7
4. REGISTROVANÉ POSKYTOVANÉ SOCIÁLNÍ SLUŽBY.....	8
4.1. Domov se zvláštním režimem	8
5. AKTIVITY PRO KLIENTY V ROCE 2019	10
7. PŘIJATÉ DARY V ROCE 2019	12
8. ORGANIZAČNÍ STRUKTURA ZAŘÍZENÍ ALZHEIMERCENTRA ČESKÁ LÍPA z.ú. 13	
9. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	14
10. PŘÍLOHY	15

1. ÚVODNÍ SLOVO

Vážení,

předkládáme Vám naši první Výroční zprávu za Alzheimercentrum Česká Lípa z.ú., které vzniklo jako již dvanácté zařízení skupiny Alzheimercenter.

Otevření našeho centra proběhlo v červenci roku 2019 s počáteční schválenou kapacitou 50 registrovaných lůžek, která se bude postupně navyšovat až na možných 132 lůžek.

Centrum představují dvě vzájemně propojené budovy. Budova A je 8 podlažní a budova B dvoupodlažní. V budově B je uspořádání jednotlivých pokojů voleno s ohledem na možnost poskytnutí péče i klientům, kteří využívají kompenzační pomůcky. V těchto pokojích je větší prostor jak na samotném pokoji, tak hlavně ve vícemetrážním sociálním zařízení.

Všechny pokoje v centru jsou dvoulůžkové s vlastním sociálním zařízením.

Prostor celého centra je bezbariérový se 4 samostatnými výtahy. Jednotlivá patra skýtají možnost samostatného posezení v několika menších denních místnostech, v zážitkových místnostech (snoezelen, muzikoterapie aj.) nebo v prostoru velké společné jídelny, která se díky posuvným stěnám může proměnit v jednu velkou místnost nebo v několik místností menších. Tím je dána volba jednotlivým klientům dle jejich zájmu být ve větší nebo menší společnosti ostatních. Pro volnočasové aktivity je hojně navštěvovaná přilehlá zahrada s altánem a lavičkami pro posezení.

Našeho budoucího klienta někdy svazuje strach z toho, že bude muset změnit prostředí, ve kterém žil několik desítek let, za prostředí pro něj dosud neznámé. Sčítá se v něm nejen strach z nového prostředí, z nových lidí, ale i tak trochu obava z jiného uspořádání svého času. Proto se snažíme v našem zařízení vytvořit bezpečný prostor, vlídné domácí prostředí a péči zaměřit především na nastavení psychické pohody každého přímo na míru. Každý člověk je originální a neopakovatelná bytost, a proto se péče o něj v době, kdy ji potřebuje, musí opírat o jeho vlastní „já“.

Zajištění péče se opírá o ověřené metody práce a více než 20letou zkušenost, kdy je nám největší odměnou spokojený klient, u kterého jsou správně nastavené biologické, psychické, sociální, ale i duchovní stránky jeho bytí. Péče je plně individualizovaná a je nastavena každému klientovi přímo na míru.

Všichni zaměstnanci dokáží pečovat o každého klienta tak, že plně chápou jeho potřeby, dokáží se vcítit do jeho pocitů a jsou mu nápomocni vždy a všude tam, kde je jejich pomoc potřebná. Do své práce tak vnášejí srdce a tím se tato práce stává spíše posláním.

Věříme, že poskytováním naší sociální služby potřebným klientům jsme se přiřadili ke službám, které již ve městě fungují několik let.

Mgr. Jaroslava Biolková, Dis.

ředitelka zařízení

2. SÍŤ ALZHEIMERCENTRUM

Skupina Alzheimercentrum byla založena v roce 1996 jako první specializované zařízení v České republice k poskytování odborné kvalifikované péče osobám s Alzheimerovou chorobou a jinými typy demencí. V současné době poskytujeme odbornou péči v 13 centrech napříč celou Českou republikou.

Od svého založení Alzheimercentrum klade zásadní důraz na kvalitu poskytované péče a individuální přístup.

Řídíme se moderními terapeutickými postupy, vycházejícími z nejnovějších vědeckých poznatků, ale i zkušenostmi z dlouholeté praxe.

Náš odborný personál v péči a přístupu používá prvky bazální stimulace, validace a širokou škálu aktivizačních programů.



3. ALZHEIMERCENTRUM ČESKÁ LÍPA z.ú.

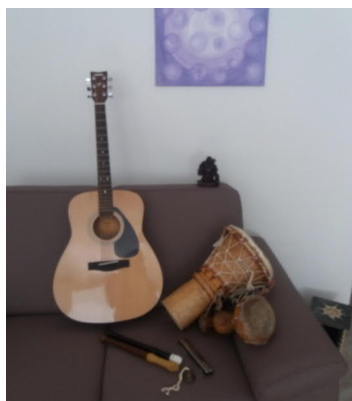
3.1. Identifikace zařízení

Název zařízení:	Alzheimercentrum Česká Lípa z.ú.
Právní forma:	zapsaný ústav
Sídlo:	U Nemocnice 2696, Česká Lípa
IČO:	07234571
DIČ:	CZ699003518
Bankovní spojení:	1387417576/2700
Ředitel:	Mgr. Jaroslava Biolková, DiS
Statutární orgán - ředitel:	Alzheimercentrum pp s.r.o.
Při výkonu funkce zastupuje:	Ing. Kamila Valštyňová
E-mail:	ceskalipa@alzheimercentrum.cz
Web:	www.alzheimercentrum.cz



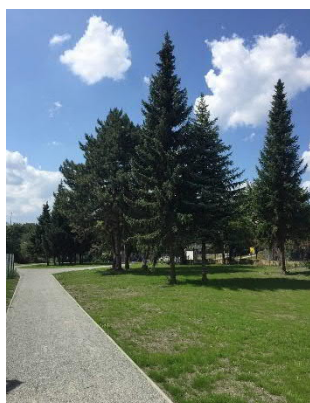
3.2. Představení specializovaného zařízení

Poskytujeme zde péči osobám s diagnostikovanou Alzheimerovou chorobou, či jinou formou demence nebo s poruchami centrálního nervového systému. Ačkoli na Alzheimerovu chorobu dosud neexistuje účinný lék, její průběh lze léčbou v některých případech alespoň zpomalit. Alzheimerova choroba narušuje postupně části mozku a způsobuje pokles tzv. kognitivních funkcí (myšlení, paměť, úsudek). Rychlost, kterou nemoc postupuje, se u každého postiženého liší a nemocný má čím dál větší problémy s vyjadřováním, rozhodováním, nedokončováním myšlenek a je zmatenější.



Proto zde máme odborně proškolený personál, který je nápomocen se vším, co již náš klient není schopen zvládnout bez pomoci. Velký důraz je dáván na aktivizační činnosti, které se opírají o individuální plán péče daného klienta. Bylo zjištěno, že Alzheimerova choroba sice ničí paměť, ale na druhé straně může rozvíjet kreativitu. Osoby

mnohdy začnou rozvíjet nějakou uměleckou činnost, kterou dříve nedělali. Nabízíme proto množství terapeutických činností jako je muzikoterapie, arteterapie, pohybové aktivity, ale i reminiscenční terapii, která se opírá o vzpomínky klienta. Snažíme se o to, aby si schopnosti, které ještě klienti mají, dokázali udržet co nejdéle to bude možné.



K procházkám může posloužit naše vnitřní zahrada s altánem a lavičkami, kde mohou klienti, ale i jejich blízcí trávit volný čas v přírodě.

V centru zde s námi žije i záchranářský pes, který se podílí na péči o naše klienty. Klienti jeho přítomnost vyhledávají a jeho blízkost a

hebký kožíšek je vnímám především dotykově velice libě.



3.3. Účel Alzheimercentra Česká Lípa z.ú.

Společnost Alzheimercentrum postavila péči na unikátním konceptu, který je jednotný pro všechna naše zařízení. Naše centrum poskytuje propojení zdravotních a sociálních služeb na nevyšší možné úrovni, a to 24 hodin denně, po 7 dnů v týdnu, tedy nepřetržitě. Jak již řekl Huub Buijssen¹ : „Člověk s těžkou demencí končí svůj život tak, jak do něho vstoupil : jako bezmocné dítě“. Z uvedeného je zřejmé, kdo zvítězí. Je ale vědecky podloženo, že se s Alzheimerovou chorobou dá bojovat, a to správně prováděnou odbornou a vysoce specializovanou péčí o nemocné, jejich každodenní aktivizací a snahou o nastolení především psychické pohody.

3.4. Vize Alzheimercentra Česká Lípa z.ú.

Snažíme se, aby z naší péče jasně vyplývalo, že člověk s touto nemocí nemusí jen přežívat, ale může aktivně žít.

3.5. Cílová skupina Alzheimercentra Česká Lípa z.ú.

Cílovou skupinou jsou osoby s chronickým duševním onemocněním - osoby se stařeckou, Alzheimerovou demencí a ostatními typy demence od 40 let věku, které mají snížené schopnosti svou nepříznivou sociální situaci zvládat a řešit a potřebují pravidelnou pomoc druhé osoby.

¹ Psycholog specializující se na gerontopsychologii

4. REGISTROVANÉ POSKYTOVANÉ SOCIÁLNÍ SLUŽBY

4.1. Domov se zvláštním režimem

Poslání

Domov se zvláštním režimem poskytuje komplexní a individuálně zaměřené, celoroční pobytové služby osobám s Alzheimerovou chorobou a jinými typy demence, které již nemohou zůstat ve svém vlastním domácím prostředí. Služba pro své klienty zajišťuje podporu, pomoc, péči ve všech oblastech života klienta, které klient není schopen zvládnout samostatně. Nabízí klientům možnost společenských kontaktů, poskytuje podporu při rozhodování, naplňování přání a vůle klienta s ohledem na jeho možnosti a schopnosti.

Cíle služby

- zajistit individuálně zjištěné a dojednané potřeby klienta v rámci jeho bio-psycho-sociálních a spirituálních zvyklostí
- poskytovat takovou míru podpory, kterou klient skutečně potřebuje, s ohledem na jeho možnosti a schopnosti
- podporovat udržení co nejužšího kontaktu s rodinou a blízkými klienta

Zásady domova se zvláštním režimem

- individuální přístup – uznání jedinečnosti osobnosti klienta a poskytování služby maximálně uzpůsobené jeho osobním zvyklostem a biografii
- podpora samostatnosti a nezávislosti klienta - zachovávání optimální míry soběstačnosti, nezávislosti a odpovědnosti dokud a pokud to jde
- respekt a úcta k člověku – dodržování zásad slušného chování a etických zásad, včetně empatického, akceptujícího přístupu a dodržování diskrétnosti a soukromí klienta
- bezpečné a příjemné prostředí – zajištění důstojných podmínek pro poskytování služby se snahou co nejvíce zachovat přirozený způsob života klienta

ALZHEIMERCENTRUM ČESKÁ LÍPA Z.Ú. V ROCE 2019 Z HLEDISKA PROVOZU ZAŘÍZENÍ

Obsazenost zařízení

Jelikož se jedná o nové centrum, které bylo zpřístupněno veřejnosti až v průběhu měsíce července 2019, bylo jasné, že do konce roku bude příjem klientů pozvolný a naplněnost se bude také odvíjet od prezentace centra směrem k veřejnosti, což se nám podařilo.

Personál

Jelikož je pracovní vytížení pečujících osob velice vysoké, bylo nutné velmi dobře vybírat jednotlivé zaměstnance na dané pracovní pozice. Mírná fluktuace jen vypovídala o tom, že ne všichni noví zaměstnanci byli ochotni se přizpůsobit našemu trendu v moderní péči o naše klienty. Velký důraz byl dáván na osobnostní profil uchazeče o zaměstnání, protože se domníváme, že pracovní činnosti se dají naučit, ale empatie, pochopení a schopnost porozumět naší cílové skupině musí mít člověk již v sobě.

5. AKTIVITY PRO KLIENTY V ROCE 2019

Pro všechny klienty, kteří mají zájem o nabízené aktivity, je nabízená rozmanitá škála činností. Každý si může vybrat to, co mu v daný den bude blízké, příjemné nebo poučné. Je zde možnost ranního



cvičení, dopoledního čtení nebo aktivizace mozku. Velmi oblíbené je hraní společenských her. Pro ty, kteří mají rádi ruční práce nebo tvoření, bylo připraveno malování na kameny, na papír nebo lepení různých tvarů na

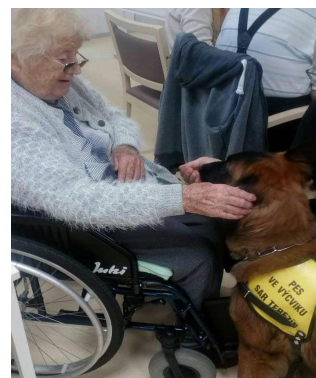


papír. Velice oblíbená je tzv. "muchláž", kdy si klient prakticky zmuchlá papír nejlépe krepový a pak je z něj tvořen obrazec.

Vítaná aktivita je muzikoterapie, kdy jsou zpívány písničky dávno minulé za doprovodu kláves a doprovodných drobných hudebních nástrojů, kterými jsou klienti vtahováni do tvorby hudebního doprovodu.



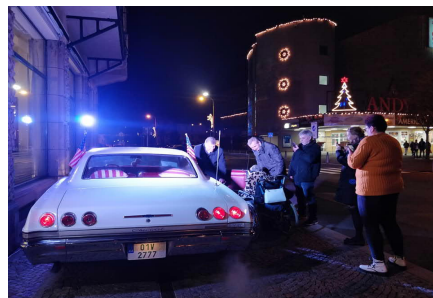
I naši zvířecí mazlíčci mají své nezastupitelné místo v našem centru. Trochu neobvyklá byla návštěva malé kozí slečny, ale jak je vidět, i tuto návštěvu lze bez problémů zorganizovat.



Pokud je chuť a nálada do tance, je vždy k dispozici hudební doprovod na nahraných nosičích nebo návštěvou hudební skupiny přímo v centru. Díky tomu, že máme ve skladbě našich klientů hojný počet mužů, jsou atmosféra a podmínky k tanci opravdu příznivé. Požitek z aktivity se odráží ve tvářích všech.



Ani my jsme neopomněli na splněná přání prostřednictvím „Ježíškových vnoučat“ kdy seniorům byly splněny jejich přání. Trošku kuriózní přání bylo projet se starým Chevroletem. Toto přání bylo díky místnímu podnikateli splněno a klientka si projížďku velmi užila.



Krásné je pozorovat, jak se mění naši klienti při akci jako je „Mezigenerační setkávání“, kdy k nám do našeho centra v pravidelných měsíčních intervalech dochází malé děti



se svými rodiči za našimi seniory. Senioři jsou náhle vtaženi do světa dětí a tak nechtějí zůstat pozadu za dětmi v žádné akci. Zde je viditelné, jak je dobré správnou výchovou již od malička vštěpovat dětem, že stárí je jen úsek života člověka a je proto dobré vědět, že každý stárne a jednou bude třeba on rád, když si

s ním děti a mladí lidé budou chtít třeba jen popovídat.



7. PŘIJATÉ DARY V ROCE 2019

Přesto, že jsme nově otevřené centrum, tak se našli takoví, kteří v naší péči bezmezně věří a měli odvahu nás veřejně podpořit. Tímto děkujeme všem dárcům. Velice si vážíme každé pomoci, ať se jedná o pomoc materiální, finanční, či duchovní. Toto vše na nás vkládá odpovědnost důvěru darujících nezklamat a péči o naše klienty stále více a více rozvíjet.

Dary :

Vybavení multisenzorické místnosti SNOEZELEN



Dotace :



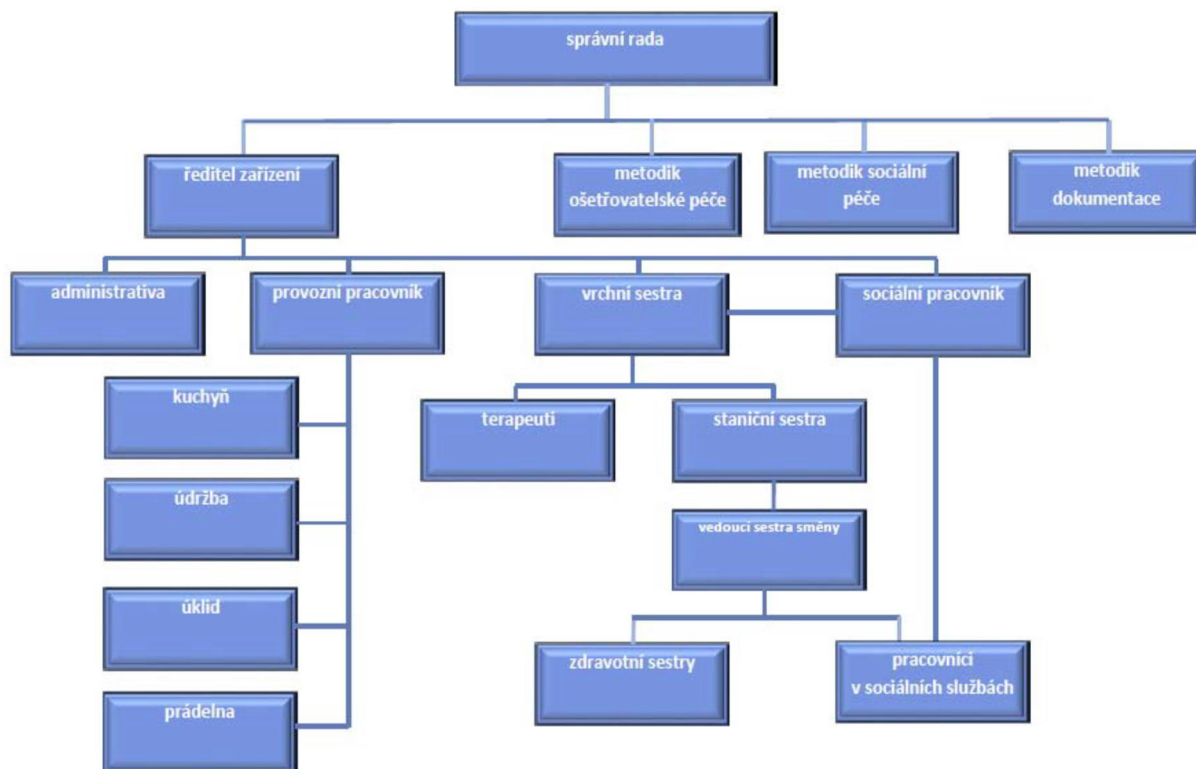
Spolupracující organizace



Úřad práce ČR



8. ORGANIZAČNÍ STRUKTURA ZAŘÍZENÍ ALZHEIMERCENTRA ČESKÁ LÍPA z.ú.



9. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Na konci roku 2019 se poprvé objevily zprávy z Číny týkající se COVID-19. V prvních měsících roku 2020 se virus rozšířil do celého světa a negativně ovlivnil mnoho zemí. Vedení Společnosti zareagovalo již počátkem března 2020 nastavením bezpečnostních opatření, která zahrnovala mimo jiné nákup ochranných hygienických prostředků, proškolení personálu a dočasným nastavením tzv. COVID zón na jednotlivých pracovištích.

Vedení Společnosti zvážilo potenciální dopady COVID-19 na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad neomezené doby trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2019 zpracována za předpokladu, že Společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

10. PŘÍLOHY

Nedílnou součástí této výroční zprávy jsou Přílohy, které tvoří:

Rozvaha k 31. 12. 2019

Výkaz zisků a ztrát za rok 2019

Příloha účetní závěrky za rok 2019

Zpráva auditora za rok 2019

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU

K 31. 12. 2019

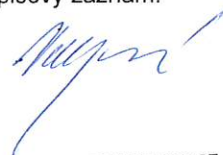
(v celých tisících Kč)

Označení	Popis	Stav k 1. dni účetního období	Stav k poslednímu dni účetního období
	AKTIVA		
A.	Dlouhodobý majetek celkem	0	8.748
II.	Dlouhodobý hmotný majetek celkem	0	9.547
4.	Hmotné movité věci a jejich soubory	0	800
7.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	0	8.747
IV.	Oprávký k dlouhodobému majetku celkem	0	-799
7.	Oprávký k samostatným hmotným movitým věcem a souborům hmotných movitých věcí	0	-112
10.	Oprávký k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	0	-687
B.	Krátkodobý majetek celkem	43	16.789
I.	Zásoby celkem	43	54
1.	Materiál na skladě	43	54
II.	Pohledávky celkem	0	16.616
1.	Odběratelé	0	325
4.	Poskytnuté provozní zálohy	0	240
5.	Ostatní pohledávky	0	12.862
10.	Daň z přidané hodnoty	0	2
18.	Dohadné účty aktivní	0	3.187
III.	Krátkodobý finanční majetek celkem	0	98
1.	Peněžní prostředky v pokladně	0	95
3.	Peněžní prostředky na účtech	0	3
IV.	Jiná aktiva celkem	0	21
1.	Náklady příštích období	0	21
	Aktiva celkem	43	25.537
	PASIVA		
A.	Vlastní zdroje celkem	-16	356
I.	Jmění celkem	1	73
1.	Vlastní jmění	1	73
II.	Výsledek hospodaření celkem	-17	283
1.	Účet výsledku hospodaření	0	300
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	-17	0
3.	Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let	0	-17
B.	Cizí zdroje celkem	59	25.181
III.	Krátkodobé závazky celkem	59	25.181
1.	Dodavatelé	43	384
4.	Ostatní závazky	0	103
5.	Zaměstnanci	0	995
7.	Závazky k institucím sociálního zabezpečení a veřejného zdravotního pojištění	0	569
9.	Ostatní přímé daně	0	137
17.	Jiné závazky	16	22.072
22.	Dohadné účty pasivní	0	921
	Pasiva celkem	43	25.537

Sestaveno:

18. 5. 2020

Podpisový záznam:



IDENTIFIKACE AUDITORA

BDO Audit s.r.o.

IČ: 45314381

Auditorské oprávnění KAČR 018

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V PLNÉM ROZSAHU
(DRUHOVÉ ČLENĚNÍ)
ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ OD 1. 1. 2019 DO 31. 12. 2019
(v celých tisících Kč)

Označení	Popis	Činnost hlavní	Činnost hospodářská	Celkem
A.	Náklady			
I.	Spotřebované nákupy a nakupované služby	7.988	0	7.988
1.	Spotřeba materiálu, energie a ostatních neskladovaných dodávek	3.106	0	3.106
3.	Opravy a udržování	550	0	550
4.	Náklady na cestovné	9	0	9
5.	Náklady na reprezentaci	1	0	1
6.	Ostatní služby	4.322	0	4.322
III.	Osobní náklady	11.037	0	11.037
10.	Mzdové náklady	8.136	0	8.136
11.	Zákonné sociální pojištění	2.749	0	2.749
13.	Zákonné sociální náklady	146	0	146
14.	Ostatní sociální náklady	6	0	6
IV.	Daně a poplatky	1	0	1
15.	Daně a poplatky	1	0	1
V.	Ostatní náklady	67	0	67
19.	Kursově ztráty	18	0	18
21.	Manka a škody	2	0	2
22.	Jiné ostatní náklady	47	0	47
VI.	Odpisy, prodaný majetek, tvorba a použití rezerv a opravných položek	799	0	799
23.	Odpisy dlouhodobého majetku	799	0	799
	Náklady celkem	19.892	0	19.892
B.	Výnosy			
II.	Přijaté příspěvky	947	0	947
3.	Přijaté příspěvky (dary)	947	0	947
III.	Tržby za vlastní výkony a za zboží	6.373	0	6.373
IV.	Ostatní výnosy	12.872	0	12.872
5.	Smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále	12.862	0	12.862
10.	Jiné ostatní výnosy	10	0	10
	Výnosy celkem	20.192	0	20.192
C.	Výsledek hospodaření před zdaněním	300	0	300
D.	Výsledek hospodaření po zdanění	300	0	300

Sestaveno:

18. 5. 2020

Podpisový záznam:

IDENTIFIKACE AUDITORA
BDO Audit s.r.o.
IČ: 45314381
Auditorské oprávnění KAČR 018

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

zapsaného ústavu
Alzheimercentrum Česká Lípa z.ú.
k 31.12.2019
(údaje v tis. Kč)

I. Základní údaje**I.1 Popis účetní jednotky**

Název: Alzheimercentrum Česká Lípa z.ú.
Sídlo: U Nemocnice 2696, 470 06 Česká Lípa
Právní forma: zapsaný ústav
IČ: 072 34 571
Datum vzniku: 22. června 2018
Předmět činnosti:

- poskytování zdravotních služeb
- sociální služby terénní a pobytové
- stravování
- poskytování ubytování osobám s Alzheimerovou chorobou a dalšími typy demencí
- poskytování služeb osobního charakteru a pro osobní hygienu
- praní pro domácnost, žehlení, opravy oděvů
- půjčování rehabilitačních pomůcek
- masérské, rekondiční a regenerační služby, včetně bazénu, whirlpool
- manikúra, pedikúra, kadeřnictví, solárium
- poskytování služeb pro rodinu a domácnost
- tlumočnické služby
- průvodcovské služby
- mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
- organizování kulturních a společenských akcí pro osoby s Alzheimerovou chorobou a ostatními typy demencí
- organizování školení, konferencí ohledně Alzheimerovy choroby a ostatních typů demencí a způsobů jejich léčby
- pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor

I.2 Zakladatelé zapsaného ústavu (dále jen „zú“)

Alzheimercentrum pp s.r.o., Sokolovská 675/9, 186 00 Praha 8
Identifikační číslo: 272 44 121

I.3 Změny a dodatky provedené v účetním období v rejstříku zapsaného ústavu:
V průběhu roku 2019 došlo ke změně sídla a zápisu u Krajského soudu v Ústí nad Labem.

I.4 Organizační struktura účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období:

Statutárním orgánem společnosti je ředitel. Dalšími orgány z.ú. jsou v souladu se základací listinou či statutem společnosti správní rada a revizor.

Orgány společnosti	Příjmení a jméno	Den vzniku funkce	Den zániku funkce
Ředitel	Alzheimercentrum pp s.r.o.	22.6.2018	
Zastupuje	Ing. Kamila Valštyňová	25.9.2018	

Orgány společnosti	Příjmení a jméno	Den vzniku funkce	Den zániku funkce
Ředitel	Alzheimercentrum PP s.r.o.	22.6.2018	
Správní rada- předseda	AC Supervisor I s.r.o.	22.6.2018	
člen	AC Supervisor II s.r.o.	22.6.2018	
člen	AC Supervisor III s.r.o.	22.6.2018	
revizor	Petra Poláchová	22.6.2018	

I.5 Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech s 20% a více podílu na základním kapitálu
Společnost nemá majetkovou účast v jiných společnostech.

I.6 Zaměstnanci společnosti, osobní náklady

Osobní náklady v tis. Kč	2019	2018
Hrubé mzdy	7 967	0
DPP+ DPČ	169	0
Zákonné sociální pojištění	2 749	0
Ostatní sociální náklady	152	0
CELKEM	11 037	0

Počet zaměstnanců k 31.12.2019 činil 48 osob.

I.7 Vztahy s členy orgánů zapsaného ústavu

Odměny a funkční požitky členům statutárních, kontrolních orgánů nebyly poskytovány.

Společnost uzavřela obchodní vztahy s následujícími společnostmi, ve kterých jsou účastni členové statutárních, kontrolních nebo jiných orgánů účetní jednotky.

Alzheimercentrum Admin s.r.o.

AC Facility s.r.o.

Alzheimercentrum Filipov z.ú.

Alzheimercentrum Černošice z.ú.

Alzheimercentrum Jihlava z.ú.

Alzheimercentrum pp s.r.o.

Alzheimercentrum Průhonice z.ú.

Alzheimercentrum Zlosyň z.ú.

Alzheimercentrum Zlín z.ú.

Průhonice Services, s.r.o.

I.8 Půjčky, úvěry, poskytnuté záruky a ostatní plnění (v peněžité i naturální formě) akcionářům, společníkům nebo členům statutárních, dozorčích a řídících orgánů včetně bývalých členů.

V průběhu sledovaného období nebyla poskytnuta následující plnění výše uvedeným osobám (může jít např. o bezplatná užívání osobních aut, využití služeb poskytovaných účetní jednotkou, platby důchodového pojištění).

II. Použité účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě vyhlášky č. 504/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, u kterých hlavním předmětem činnosti není podnikání, pokud účtují v soustavě podvojného účetnictví.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

II.1 Způsob ocenění majetku

Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož ocenění je vyšší než 40.000 Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti je delší než jeden rok.

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož ocenění je vyšší než 60.000 Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti je delší než jeden rok.

Nakoupený dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je oceněn pořizovacími cenami, které jsou tvořeny cenou pořízení a výdaji spojenými s pořízením.

Technické zhodnocení, které by převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40.000 Kč, by zvyšovalo pořizovací cenu dlouhodobého majetku.

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek vytvořený vlastní činností

Společnost nevytvářela ve sledovaném období dlouhodobý hmotný majetek.

Společnost nevytvářela ve sledovaném období dlouhodobý nehmotný majetek.

Ocenění příchovků a přírůstků zvířat

Společnost nevlastní chov zvířat.

Ocenění cenných papírů a majetkových účastí

Společnost nemá majetkové účasti.

Účtování zásob

Společnost o zásobách účtuje způsobem B.

Ocenění zásob

Zásoby jsou oceňovány pořizovací cenou. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady (zejména celní poplatky, dopravné a skladovací poplatky při dopravě, provize a pojistné).

Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny

Nebyl uplatněn.

Vedlejší pořizovací náklady zahrnované do ocenění zásob

Vedlejší pořizovací náklady obsahují zejména celní poplatky, dopravné a skladovací poplatky při dopravě, provize a pojistné apod.

II.2 Změny oceňování, odpisování a postupů účtování

Ve sledovaném účetním období nedošlo v účetní jednotce oproti předcházejícímu období ke změnám v oceňování, odpisování a postupů účtování

II.3 Opravné položky k majetku

Společnost tvoří opravné položky k pohledávkám, které považuje za nedobytné, ve 100% výši a to v členění na zákonné opravné položky dle zákona o rezervách a účetní opravné položky.

II.4 Odpisování

Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého hmotného majetku vychází ze stanovené doby dle Zákona o daních z příjmu. Společnost eviduje účetní a daňové odpisy. Daňové odepisování se provádí zrychlenou metodou.

Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého nehmotného majetku vychází z předpokládané doby používání. Odpisy jsou stanoveny dle počtu let odepisování.

II.5 Přepočet cizích měn na českou měnu

Při přepočtu cizích měn na českou měnu používá společnost denní vyhlášený kurz ČNB ke dni účetního případu.

Majetek a závazky vyjádřené v cizí měně se k datu účetní závěrky přepočítávají na českou měnu denním kursem ČNB a zjištěné kursové rozdíly u pohledávek a závazků jsou proúčtovány do kurzových rozdílů aktivních a pasivních. Kursové rozdíly u majetku a závazků evidovaného v účtových skupinách 21, 22 a 26 jsou k datu sestavení účetní závěrky vykázány ve výkazu zisku a ztráty v oblasti finančních nákladů a výnosů.

II.6 Způsob stanovení reálné hodnoty u majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou dle zák. o účetnictví

Nebylo použito ocenění reálnou hodnotou.

II.7 Daně

Při zjišťování daně z příjmů a použití daňových úlev společnost aplikuje postup dle § 18a odst. 5, zákona o daních z příjmů. Společnost v roce 2019 nevyužila úlevu na dani dle § 20, odst. 7, zákona o daních z příjmů.

Daň z příjmu právnických osob za rok 2018 činí: 0

Daň z příjmu právnických osob za rok 2019 činí: 0

Společnost neúčtuje o odložené dani z příjmu.

Společnost je členem DPH skupiny pod DIČ: CZ 699003518.

II.8 Finanční pronájem s následnou koupí najaté věci

Ke dni účetní závěrky společnost neeviduje žádnou smlouvu o finančním pronájmu s následnou koupí najaté věci.

III. Doplnující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisků a ztrát**III.1 Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti**

Významné položky jsou uvedeny v rozvaze a výkazu zisku a ztrát za dané období.

III.2 Doměrky daně z příjmů za minulá účetní období

Společnost neměla žádné doměrky daně z příjmu.

III.3 Dlouhodobé bankovní úvěry

Společnost nemá dlouhodobé bankovní úvěry.

III.4 Krátkodobé bankovní úvěry

Společnost nemá krátkodobé bankovní úvěry.

III.5 Rozpis přijatých dotací na investiční a provozní účely

Společnost nepřijala v průběhu roku 2019 dotace.

III.6 Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek**Dlouhodobý hmotný majetek v tis. Kč****Pořizovací cena**

Položky majetku	Stav k 31.12.2018	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2019
Stavby	0	0	0	0
Dlouhodobý hm. majetek	0	2 264		800
Dlouhodobý drobný maj.	0	8 747	0	8 747

Oprávký

Položky majetku	Stav k 31.12.2018	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2019
Stavby	0	0	0	0
Dlouhodobý hm. majetek	0	112		112
Dlouhodobý drobný maj.	0	687	0	687

Zůstatková cena

Položky majetku	Stav k 31.12.2018	Stav k 31.12.2019
Stavby	0	0
Dlouhodobý hm. majetek	0	688
Dlouhodobý drobný maj.	0	8 060

Dlouhodobý nehmotný majetek v tis. Kč

Společnost nemá nehmotný majetek

III.7 Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze

Veškerý majetek společnosti je vykazován v rozvaze.

III.8 Rozpis dlouhodobého hmotného majetku zatíženého zástavním právem

Společnost nemá dlouhodobý hmotný majetek zatížený zástavním právem.

III.9 Přehled majetku s výrazně vyšším tržním ohodnocením

Nebyl zjištěn.

III.10 Dlouhodobé majetkové cenné papíry a majetkové účasti

Společnost nemá dlouhodobý finanční majetek.

III.11 Krátkodobé pohledávky

Krátkodobé pohledávky v tis. Kč	31.12.2019	31.12.2018
Odběratelé	325	0
Poskytnuté provozní zálohy	240	0
Ostatní pohledávky	12 862	0
Pohledávky za zaměstnanci	0	0
Daně	2	0
Jiné pohledávky	0	0
Opravná položka k pohledávce	0	0
Dohadné účty aktivní	3 187	0
CELKEM	16 616	0

Opravné položky k pohledávkám

Společnost vytváří účetní opravné položky k pohledávkám.

Pohledávky kryté podle zástavního práva nebo jiným způsobem zajištěné

Společnost nemá pohledávky kryté podle zástavního práva.

Společnost nemá pohledávky po splatnosti.

III.12 Vlastní zdroje

Změny vlastních zdrojů v tis. Kč	31.12.2019	31.12.2018
Vlastní jmění	73	1
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	0	0
Fondy	0	0
Výsledek hospodaření minulých let	-17	0
HV běžného období	300	-17
Vlastní zdroje celkem	356	-16

III.13 Krátkodobé závazky

Krátkodobé závazky v tis. Kč	31.12.2019	31.12.2018
Dodavatelé	384	43
Přijaté zálohy	0	0
Ostatní závazky	103	0
Zaměstnanci	995	0
Závazky k institucím pojištění	569	0
Daně	137	0
Jiné závazky	22 072	16
Dohadné účty pasivní	921	0
CELKEM	25 181	59

Společnost nemá závazky po lhůtě splatnosti.

III.14 Rezervy

Společnost nemá vytvořené rezervy.

III.15 Výnosy z běžné činnosti

Výnosy z běžné činnosti	31.12.2019	31.12.2018
- tuzemské v tis. Kč	6 373	0
- zahraniční v tis. Kč	0	0

Roční úhrn čistého obratu za rok 2018: 0 Kč

Roční úhrn čistého obratu za rok 2019: 20 192 tis. Kč

Nejvýznamnější rozdíl mezi čistým obratem a výnosy z běžné činnosti činí příspěvky na péči, které jsou vykázány na řádku 45 výkazu zisku a ztráty a za rok 2019 dosáhly hodnoty 947 tis. Kč a Smluvní pokuty v hodnotě 12 862 tis. Kč.

III.16 Přijaté a poskytnuté dary a dárky

Společnost nepřijala žádné finanční dary.

III.17 Mimořádné položky nákladů a výnosů

Účetní jednotka ve sledovaném účetním neevidovala položky nákladů a výnosů, které by byly mimořádné svým objemem nebo původem. Obsah jednotlivých položek nákladů a výnosů je zřejmý z Výkazu zisku a ztrát.

III.18 Výdaje vynaložené v průběhu účetního období na výzkum a vývoj

Výzkum a vývoj nebyly prováděny.

III.19 Údaje o přeměnách

V roce 2019 neproběhly žádné přeměny.

III.20 Základ daně zapsaného ústavu

Společnost při stanovení základu daně vychází z postupu stanoveného v zákoně o účetnictví. Společnost nevyužívá daňové úlevy.

III.21 Hospodářský výsledek

Společnost dosáhla hospodářského výsledku pouze z hlavní činnosti.

III.22 Způsob vypořádání výsledku hospodaření z předcházejících období

Výsledek hospodaření za rok 2018 byl převeden na účet nerozdělené ztráty z minulých let

IV. Ostatní doplňující údaje**IV.1 Pohledávky nevyúčtované v účetnictví a neuvedené v rozvaze**

Společnost neeviduje žádné potenciální pohledávky či významné aktivní soudní spory.

IV.2 Závazky nevyúčtované v účetnictví a neuvedené v rozvaze

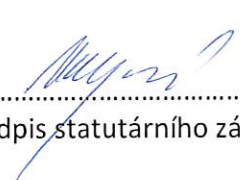
Společnost neeviduje žádná ručení poskytnutá za závazky třetích osob, žádné zajišťovací směnky (vydané či avalované), ani jiné potenciální závazky vyplývající např. z titulu pasivních soudních sporů.

IV.3 Významné události po datu účetní závěrky

Na konci roku 2019 se poprvé objevily zprávy z Číny týkající se COVID-19. V prvních měsících roku 2020 se virus rozšířil do celého světa a negativně ovlivnil mnoho zemí. Vedení Společnosti zareagovalo již počátkem března 2020 nastavením bezpečnostních opatření, která zahrnovala mimo jiné nákup ochranných hygienických prostředků, proškolení personálu a dočasným nastavením tzv. COVID zón na jednotlivých pracovištích.

Vedení Společnosti zvážilo potenciální dopady COVID-19 na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad neomezené doby trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2019 zpracována za předpokladu, že Společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

Sestaveno dne: 20. 5. 2020


.....
Podpis statutárního zástupce

IDENTIFIKACE AUDITORA
BDO Audit s.r.o.
IČ: 45314381
Auditorské oprávnění KAČR 018

Zpráva nezávislého auditora

Správní radě Alzheimercentrum Česká Lípa z.ú.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky ústavu Alzheimercentrum Česká Lípa z.ú., se sídlem U Nemocnice 2696, 470 06 Česká Lípa, identifikační číslo 072 34 571, (dále také ústav) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2019, výkazu zisku a ztráty za období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv ústavu Alzheimercentrum Česká Lípa z.ú. k 31. 12. 2019 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019, v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na ústavu nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Zdůraznění skutečnosti

Upozorňujeme na skutečnost uvedenou ve výroční zprávě v bodě 9. „Významné události po datu účetní závěrky“, kde účetní jednotka popisuje dopady a opatření přijatá v souvislosti s celosvětovou pandemií COVID-19.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán ústavu.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením

se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti, tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o ústavu, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního orgánu ústavu za účetní závěrku

Statutární orgán ústavu odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán povinen posoudit, zda je ústavu schopen nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné, pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou

být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem ústavu relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán ústavu uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost ústavu nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti ústavu nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že ústav ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat statutární orgán mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

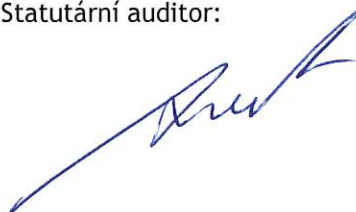
V Brně dne 30. 6. 2020

Auditorská společnost:

BDO Audit s.r.o.

BDO Audit s. r. o.
evidenční číslo 018

Statutární auditor:



Ing. Oldřich Bartušek
evidenční číslo 2256