



VÝROČNÍ ZPRÁVA 2020



Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú.

OBSAH

1. ÚVODNÍ SLOVO	3
2. SÍŤ ALZHEIMERCENTRUM.....	4
3. ALZHEIMERCENTRUM ZLOSYŇ, z.ú.	5
3.1. Identifikace zařízení.....	5
3.2. Představení specializovaného zařízení	6
3.3. Účel Alzheimercentra Zlosyň, z.ú.	7
3.4. Vize Alzheimercentra Zlosyň, z.ú.	7
3.5. Cílová skupina Alzheimercentra Zlosyň, z.ú.....	7
4. REGISTROVANÉ POSKYTOVANÉ SOCIÁLNÍ SLUŽBY	8
4.1. Domov se zvláštním režimem	8
5. ALZHEIMERCENTRUM ZLOSYŇ, Z.Ú. V ROCE 2020 Z HLEDISKA PROVOZU ZAŘÍZENÍ	12
6. AKTIVITY PRO KLIENTY V ROCE 2020	13
7. PŘIJATÉ DARY V ROCE 2020	14
7.1. Granty.....	16
8. ORGANIZAČNÍ STRUKTURA ZAŘÍZENÍ ALZHEIMERCENTRA ZLOSYŇ, z.ú.	17
9. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	18
10. PŘÍLOHY.....	19

1. ÚVODNÍ SLOVO

Vážení čtenáři,

dovolujeme si Vám předložit výroční zprávu specializovaného zařízení Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú. za kalendářní rok 2020.

Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú. disponuje kapacitou 117 lůžek, z toho 108 v hlavní budově a 9 lůžky ve vedlejší budově tzv. „vile“, kde poskytujeme péči klientům v počátečním stádiu demence. Zařízení nabízí dvoulůžkové pokoje s vlastním sociálním zařízením, vlastním provozním a technickým zázemím (kuchyň, prádelna, atd.) Budovy obklopuje zahrada s rozlohou přes 7 000 m².

Jsme velice hrdí na to, že i v roce 2020 se nám dařilo poskytnout komplexní a kvalitní péči osobám s Alzheimerovou chorobou či jiným typem demence. Zájem o naše služby se stále zvyšuje a nároky na péči také, proto je pro nás důležité neustálé vzdělávání se v oblasti péče o seniory. Naší prioritou je individuální přístup ke každému klientovi a snažíme se, aby se u nás cítil jako doma.

Těší nás, že se naše zařízení aktivně účastnilo komunitního života v regionu, prostřednictvím užší spolupráce s obecní samosprávou, Městským úřadem s rozšířenou působností Kralupy nad Vltavou, regionálními podnikatelskými subjekty i vzdělávacími institucemi. Účast však byla omezená, a to především kvůli pandemii onemocnění COVID-19 a s tím souvisejících preventivních opatření.

Velmi si vážíme veškeré přízně, kterou jsme v roce 2020 obdrželi, jak slovní podpory při osobních setkání, tak i ve formě nejrůznějších darů a příspěvků.

Naší snahou je, aby klienti Alzheimercentra Zlosyň prožívali svůj život v co možná nejvyšší kvalitě a my jim v tomto směru byli nápomocni.

Jsme rádi, že potřeby klientů v oblastech individuální podpory a pocitu domácího prostředí se nám daří naplňovat již více než 10 let.

Mgr. Ladislava Vlachová

ředitelka centra

2. SÍŤ ALZHEIMERCENTRUM

Skupina Alzheimercentrum byla založena v roce 1996 jako první specializované zařízení v České republice k poskytování komplexní kvalifikované péče osobám s Alzheimerovou chorobou a jinými typy demencí. V současné době poskytujeme odbornou péči ve 14 centrech napříč celou Českou republikou i na Slovensku.

Od svého založení Alzheimercentrum klade zásadní důraz na kvalitu poskytované péče a individuální přístup.

Řídíme se moderními terapeutickými postupy, vycházejícími z nejnovějších vědeckých poznatků, ale i zkušenostmi z dlouholeté praxe.

Náš odborný personál v péči a přístupu používá prvky bazální stimulace, validace a širokou škálu aktivizačních programů.



3. ALZHEIMERCENTRUM ZLOSYŇ, z.ú.

3.1. Identifikace zařízení

Název zařízení:	Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú.
Právní forma:	zapsaný ústav
Sídlo:	Zlosyň 160, Vojkovice u Kralup nad Vltavou
IČO:	284 46 003
DIČ:	CZ699003518
Bankovní spojení:	2111389249/2700
Ředitel:	Mgr. Ladislava Vlachová
Statutární orgán - ředitel:	Alzheimercentrum pp s.r.o.
Při výkonu funkce zastupuje:	Ing. Kamila Valštýnová
E-mail:	zlosyn@alzheimercentrum.cz
Web:	www.alzheimercentrum.cz



3.2. Představení specializovaného zařízení

Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú. se nachází na velmi pěkném místě, asi 20 km od hlavního města Prahy. Budova zařízení je situována do hezkého a klidného venkovského prostředí v katastru obce Zlosyň.

Hlavní budova má čtyři patra, ve kterých se nachází pokoje klientů, terapeutické místnosti, společenské prostory, jídelny.

Pokoje klientů jsou převážně dvoulůžkové, výjimkou je jeden třílůžkový pokoj. Všechny pokoje jsou vybavené základním nábytkem (polohovací lůžko, noční stolek, šatní skříň). Každý pokoj má vlastní sociální zařízení se sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou. V zařízení je také centrální bezbariérová koupelna s vanou.

Jídelna, společenské prostory jsou vybaveny tak, aby splňovaly svůj účel, působily příjemným dojmem a zajišťovaly klientům bezpečné prostředí. Jsou členěny tak, aby se zde mohlo pracovat se skupinami klientů, rozdělených podle jejich schopnosti vnímání a stupně onemocnění. Zařízení disponuje rozlehlou zahradou, která poskytuje klientům dostatek prostoru (přes 7000 m²) pro vycházky a slouží k aktivizačním činnostem – pěstování bylinek, ovoce, zeleniny a květin.

Pro klienty v počátečním stadiu onemocnění nabízíme ubytování rodinného typu v rodinném domku se zahradou v areálu hlavní budovy. Klienti obývají čtyři dvou a jeden trojlůžkový pokoj, obývací pokoj s jídelním koutem, odpočinková místnost v prvním patře, kuchyňka, dvě koupelny se sprchovým koutem nebo s vanou, dvě toalety.

Stravování je zajištěno prostřednictvím vlastní kuchyně. Skladba stravy odpovídá vyšším požadavkům kladeným na nároky související s nemocí. V zařízení je zajištěna odborná lékařská a zdravotnická péče, poskytovaná všeobecnými a praktickými sestrami. O klienty dále pečuje tým složený ze sociálního pracovníka, pracovníků v sociálních službách a aktivizačních pracovníků.

Lidská vřelost, vstřícnost, pohlázení, kvalitní a bezpečná péče odpovídající požadavkům na důstojný život našich klientů je pro nás prioritou.

3.3. Účel Alzheimercentra Zlosyň, z.ú.

Účelem Alzheimercentra Zlosyň, z.ú. je všestranně přispívat ke zlepšování a rozvoji kvality života osob s demencí. Svým působením se Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú. snaží nejen o rozvoj duchovních a materiálních hodnot, které se vztahují k péči o osoby s demencí. Účelem organizace je aplikovatelnost individuálního přístupu a dodržování lidských práv u osob, které jsou znevýhodněny touto nemocí. Uplatňujeme moderní trendy i přístupy v sociální a zdravotnické péči o osoby s demencí. Neustále také vzděláváme a rozvíjíme ošetrovatelský personál tak, aby poskytoval co nejkvalitnější péči.

3.4. Vize Alzheimercentra Zlosyň, z.ú.

Naší vizí je kvalitní a profesionální podpora pro lidi s demencí.

3.5. Cílová skupina Alzheimercentra Zlosyň, z.ú.

Osoby s Alzheimerovou chorobou a ostatními typy demence od 40 let věku, které mají snížené schopnosti svou nepříznivou sociální situaci zvládat a řešit a potřebují pravidelnou pomoc druhé osoby.



4. REGISTROVANÉ POSKYTOVANÉ SOCIÁLNÍ SLUŽBY

4.1. Domov se zvláštním režimem

Poslání

Domov se zvláštním režimem poskytuje komplexní a individuálně zaměřené, celoroční pobytové služby osobám s Alzheimerovou chorobou a jinými typy demence, které již nemohou zůstat ve svém vlastním domácím prostředí. Služba pro své klienty zajišťuje podporu, pomoc, péči ve všech oblastech života klienta, které klient není schopen zvládnout samostatně. Nabízí klientům možnost společenských kontaktů, poskytuje podporu při rozhodování, naplňování přání a vůle klienta s ohledem na jeho možnosti a schopnosti.

Cíle

- Zajistit individuálně zjištěné a dojednané potřeby klienta v rámci jeho bio-psycho-sociálních a spirituálních zvyklostí
- Poskytovat takovou míru podpory, kterou klient skutečně potřebuje, s ohledem na jeho možnosti a schopnosti
- Podporovat udržení co nejuzšího kontaktu s rodinou a blízkými klienta

Zásady

- Individuální přístup – uznání jedinečnosti osobnosti klienta a poskytování služby maximálně uzpůsobené jeho osobním zvyklostem a biografii
- Podpora samostatnosti a nezávislosti klienta - zachovávání optimální míry soběstačnosti, nezávislosti a odpovědnosti dokud a pokud to jde
- Respekt a úcta k člověku – dodržování zásad slušného chování a etických zásad, včetně empatického, akceptujícího přístupu a dodržování diskrétnosti a soukromí klienta
- Bezpečné a příjemné prostředí – zajištění důstojných podmínek pro poskytování služby se snahou co nejvíce zachovat přirozený způsob života klienta



4. 2. Denní stacionář

Posláním sociální služby Denního stacionáře je zabezpečit uživatelům praktickou bio-psycho-spirituální pomoc pro setrvání v přirozeném prostředí. Hlavním posláním je poskytování kvalitní, individuálně zaměřené služby lidem, kteří se v důsledku svého zdravotního stavu ocitli v nepříznivé sociální situaci tak, aby byly zajištěny všechny potřeby klienta a on mohl co nejdéle setrvat ve svém domácím prostředí.

Denní stacionář je ambulantní služba, která je poskytována osobám, které mají sníženou soběstačnost a potřebují pomoc druhé osoby ať už z důvodu věku, zdravotního či tělesného postižení nebo osobám s Alzheimerovou chorobou a chronickým duševním onemocněním, které i nadále zůstávají doma, ve svém přirozeném prostředí

Cíle služby

Cílem Denního stacionáře je poskytovat službu, která vede k podpoře a udržení aktivního života a k prodloužení soběstačnosti uživatelů. Umožnit a usnadnit klientům důstojné žití v přirozeném prostředí, odlehčit situaci pečujícím rodinám v situacích kdy si potřebují odpočinout.

Zásady poskytované služby

- Poskytování kvalitní sociální služby na základě plánování, vycházející z individuálních potřeb uživatelů a poskytování co nejkvalitnější péče vzhledem k cílové skupině.
- Ochrana práv uživatelů
- Vytvoření příjemného a vstřícného prostředí
- Podpora udržení co nejužšího kontaktu s rodinou a blízkými
- Podpora způsobu života, který se co nejvíce blíží dosavadnímu způsobu života uživatele
- Zajištění bezpečné a odborné služby
- Snižování následků nepříznivé situace klientů, pro kterou nás vyhledali
- Podpora uživatelů služby v soběstačnosti
- Práce s uživatelem a jeho biografií

Cílová skupina

Osoby od 27 let věku s chronickým duševním onemocněním, s jiným zdravotním postižením, osoby se stařeckou, Alzheimerovou demencí a ostatními typy demence, osoby s kombinovaným postižením a senioři.



5. ALZHEIMERCENTRUM ZLOSYŇ, Z.Ú. V ROCE 2020 Z HLEDISKA PROVOZU ZAŘÍZENÍ

Obsazenost zařízení

Vývoj obsazenosti zařízení byl v průběhu roku stabilní, avšak poznamenám pandemií onemocnění COVID-19. Poptávka po námi nabízených službách převyšovala nabídku.

Personál

S ohledem na náročnost vykonávané přímé péče je patrná drobná míra fluktuace pracovníků. Snahou organizace je nabízet stabilní zázemí, pořádat vzdělávací aktivity a vážit si svých zaměstnanců. V rámci vzdělávání podporujeme pracovníky na všech pracovních pozicích, aby reflektovali trendy pro danou oblast a přenášeli získané znalosti do praxe. Vzděláváním se snažíme zajistit, aby naši zaměstnanci poskytovali péči klientům profesionálně.

Dětská skupina Včelička

Již čtvrtým rokem funguje ve Zlosyni při zařízení Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú. dětská skupina s názvem Včelička (dále jen „DS Včelička“). Tato dětská skupina je určena dětem, jejichž rodič je zaměstnancem našeho zařízení nebo je z nedalekého okolí či se rodiči líbí naše myšlenka výchovy a péče.

Cílem projektu je rozšíření služeb péče o dítě v místě realizace a zlepšit tak podmínky pro zaměstnanost rodiče s dětmi. Cílová skupina jsou rodiče s malými dětmi.

DS Včelička je určena pro děti od jednoho roku věku do zahájení povinné školní docházky (maximálně do 6 let věku dítěte) a je zaměřena na zajištění dítěte, na výchovu, rozvoj schopností, kulturních a hygienických návyků dítěte.



6. AKTIVITY PRO KLIENTY V ROCE 2020

Zaměstnanci Alzheimercentra Zlosyň z.ú. připravují pro klienty celoročně bohatý program. Každý, kdo chce svůj volný čas trávit aktivně, může využívat program, který připravují a nabízejí naši aktivizační pracovníci dle zájmů i možností klientů. Činnosti jsou zaměřeny především na komplexní stimulaci kognitivních funkcí a motoriky. Pod vedením aktivizačních pracovníků zde klienti tvoří výrobky různými technikami (háčkování, pletení, stříhání, lepení apod.). Výrobky slouží k výzdobě prostor našeho zařízení nebo jsou prezentovány na tematických výstavách. Aktivizační činnost byla během roku 2020 poznamenána pandemií onemocněním COVID-19 a epidemická situace nám znemožnila skupinové aktivizace. Ale i přes to bylo naší snahou klienty aktivizovat v co nejvyšší míře za dodržení veškerých hygienicko-epidemických opatření.

Nepříznivá situace v rámci pandemie onemocnění COVID – 19 nám znemožnila pořádat již tradiční Zahradní slavnost pro klienty a jejich blízké.

Čtyřikrát ročně vydáváme Zpravodaj Alzheimercentra Zlosyň z.ú., který je distribuován v rámci zařízení i rodinným příslušníkům klientů. Zpravodaj je zveřejněn na webu organizace. Zpravodaj informuje o zajímavých aktivitách v konkrétním období a je doplněn o množství fotografií z těchto akcí. Některé aktivity Alzheimercentra Zlosyň jsou uvedeny také na stránce sociální sítě Facebook Alzheimercentrum Zlosyň. Krátké zprávy jsou doplněny množstvím fotografií. Facebookové stránky i Zpravodaj slouží k pravidelnému informování o činnostech, které v zařízení Alzheimercentrum Zlosyň probíhají. Čtenáři těchto médií jsou převážně rodinní příslušníci klientů



7. PŘIJATÉ DARY V ROCE 2020

Děkujeme všem dárcům, kteří nás i v roce 2020 finančně podpořili. Velice si toho vážíme.

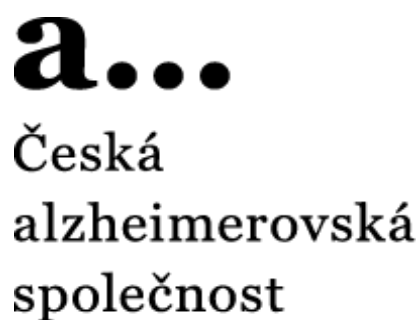
Město Kralupy nad Vltavou



Global Payments Europe, s.r.o.



Česká alzheimerovská společnost o.p.s.



Nadace rozvoje občanské společnosti



Hospic Tempus, z.s.



Výbor dobré vůle – Nadace Olgy Havlové



SchoolBoard Technologies s.r.o., Barevné kamínky s.r.o



pan Levý Stanislav

Ing. Pavel Němeček

pan Karel Horner

pan František Horner

paní Radka Svašková

Děkujeme také dárcům, kteří nám přispěli na pořízení osobních ochranných pracovních pomůcek při zasažení zařízení onemocněním COVID – 19:

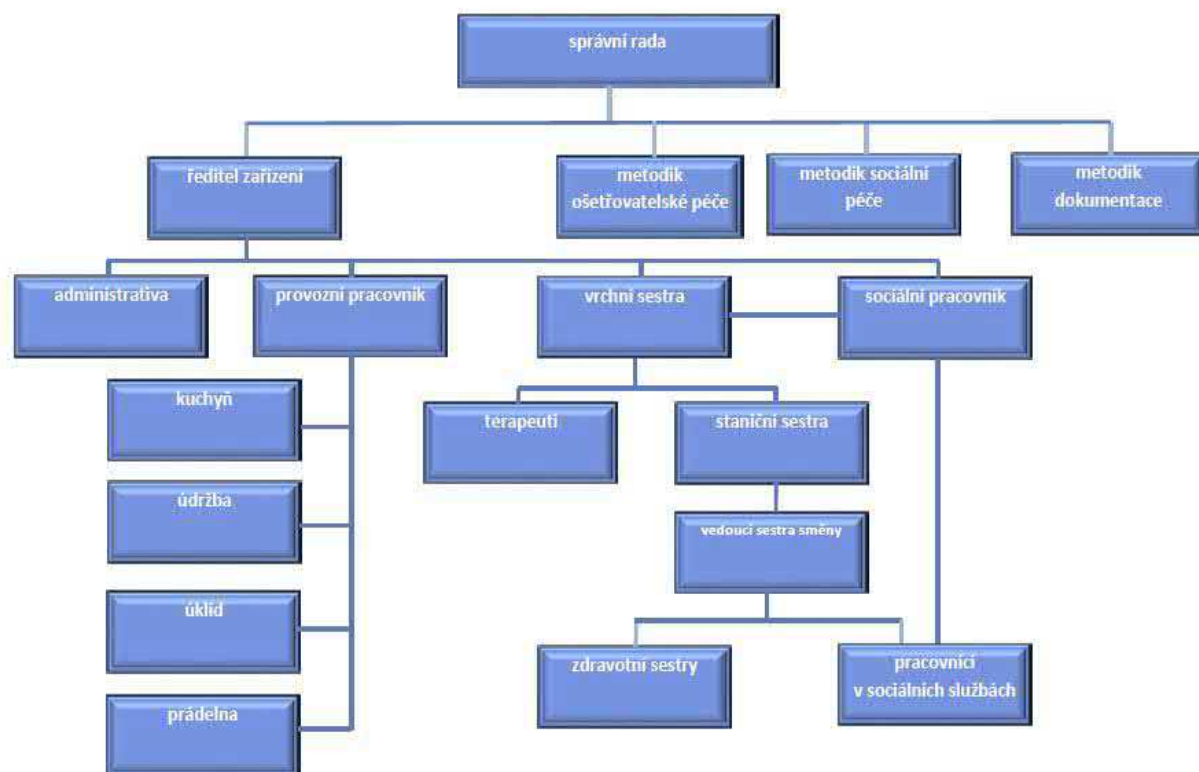
Verzichová Hana, Thon Václav, MUDr. Ivo Stolz, Fabián Zdeněk, Dr.Ing. Stefan Seiss, Ing. Ladislav Kozel, Štefanová Olga, Hanžlíková Lenka, Medková Marcela, Vovsová Milena, Procházka Jaromír, Prokop Zdeněk, Bruner Karel, Šťastná Soňa, Cutych Martin, Turek Martin, Tenzerová Viktorie, Kročková Jarmila, Jízdná Hana, Švrčková Jana, Pytlová Simona, Pospíšil Ivan, Svobodová Elena, Záleská Zora, Barták Jiří
Wágnerová Blanka, Sladký Rostislav, Zemanová Darja, Zoulová Růžena, Viktoria Trans
Šárka van Wyk, Kubelková Šárka.

7.1. Granty

Středočeský kraj

Středočeský kraj

8. ORGANIZAČNÍ STRUKTURA ZAŘÍZENÍ ALZHEIMERCENTRA ZLOSYŇ, z.ú.



9. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Očkování je v současné době nejúčinnější, bezpečný a jediný nástroj ke zvládnutí závažné pandemie. Během prvního kvartálu 2021 bylo v našem centru zahájeno očkování klientů i zaměstnanců proti covid-19.

10. PŘÍLOHY

Nedílnou součástí této výroční zprávy jsou Přílohy, které tvoří:

Rozvaha k 31. 12. 2020

Výkaz zisků a ztrát za rok 2020

Příloha účetní závěrky za rok 2020

Zpráva auditora za rok 2020

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU
K 31. 12. 2020
(v celých tisících Kč)

Označení	Popis	Stav k 1. dni účetního období	Stav k poslednímu dni účetního období
	AKTIVA		
A.	Dlouhodobý majetek celkem	6 188	8 324
II.	Dlouhodobý hmotný majetek celkem	2 758	3 588
4.	Hmotné movité věci a jejich soubory	2 177	2 400
7.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	581	1 188
III.	Dlouhodobý finanční majetek celkem	5 184	6 745
5.	Ostatní dlouhodobé zápůjčky	5 184	6 745
IV.	Oprávky k dlouhodobému majetku celkem	-1 754	-2 009
7.	Oprávky k samostatným hmotným movitým věcem a souborům hmotných movitých věcí	-1 626	-1 732
10.	Oprávky k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	-128	-277
B.	Krátkodobý majetek celkem	144 410	128 865
I.	Zásoby celkem	80	77
1.	Materiál na skladě	80	77
II.	Pohledávky celkem	143 896	128 137
1.	Odběratelé	3 684	5 976
4.	Poskytnuté provozní zálohy	528	616
6.	Pohledávky za zaměstnanci	0	16
8.	Daň z příjmů	2 231	0
11.	Ostatní daně a poplatky	6	3
17.	Jiné pohledávky	125 255	123 352
18.	Dohadné účty aktivní	12 329	370
19.	Opravná položka k pohledávkám	-137	-2 196
III.	Krátkodobý finanční majetek celkem	381	639
1.	Peněžní prostředky v pokladně	112	124
3.	Peněžní prostředky na účtech	269	515
IV.	Jiná aktiva celkem	53	12
1.	Náklady příštích období	53	12
	Aktiva celkem	150 598	137 189
	PASIVA		
A.	Vlastní zdroje celkem	82 741	83 096
I.	Jmění celkem	127	332
1.	Vlastní jmění	17	222
2.	Fondy	110	110
II.	Výsledek hospodaření celkem	82 614	82 764
1.	Účet výsledku hospodaření	0	150
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	300	0
3.	Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let	82 314	82 614
B.	Cizí zdroje celkem	67 857	54 093
III.	Krátkodobé závazky celkem	67 857	54 093
1.	Dodavatelé	60 449	34 842
4.	Ostatní závazky	1 490	1 518
5.	Zaměstnanci	2 126	2 217
7.	Závazky k institucím sociálního zabezpečení a veřejného zdravotního pojištění	1 216	1 285
9.	Ostatní přímé daně	370	382
12.	Závazky ze vztahu k státnímu rozpočtu	1 375	2 029
17.	Jiné závazky	116	-175
22.	Dohadné účty pasivní	715	11 995
	Pasiva celkem	150 598	137 189

Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú.
č.p. 160
Zlosyň
277 44

IČO: 284 46 003

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU
K 31. 12. 2020
(v celých tisících Kč)

Sestaveno: 11. 5. 2021

Podpisový záznam:



IDENTIFIKACE AUDITORA
BDO Audit s.r.o.
IČ: 45314381
Auditorské oprávnění KAČR 018

**VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V PLNÉM ROZSAHU
(DRUHOVÉ ČLENĚNÍ)
ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ OD 1. 1. 2020 DO 31. 12. 2020
(v celých tisících Kč)**

Označení	Popis	Činnost hlavní	Činnost hospodářská	Celkem
A.	Náklady			
I.	Spotřebované nákupy a nakupované služby	35 845	0	35 845
1.	Spotřeba materiálu, energie a ostatních neskladovaných dodávek	6 576	0	6 576
3.	Opravy a udržování	206	0	206
4.	Náklady na cestovné	5	0	5
5.	Náklady na reprezentaci	2	0	2
6.	Ostatní služby	29 056	0	29 056
III.	Osobní náklady	48 519	0	48 519
10.	Mzdové náklady	36 402	0	36 402
11.	Zákonné sociální pojištění	11 518	0	11 518
13.	Zákonné sociální náklady	599	0	599
IV.	Daně a poplatky	7	0	7
15.	Daně a poplatky	7	0	7
V.	Ostatní náklady	9 910	0	9 910
21.	Manka a škody	9	0	9
22.	Jiné ostatní náklady	9 901	0	9 901
VI.	Odpisy, prodaný majetek, tvorba a použití rezerv a opravných položek	2 314	0	2 314
23.	Odpisy dlouhodobého majetku	255	0	255
27.	Tvorba a použití rezerv a opravných položek	2 059	0	2 059
	Náklady celkem	96 595	0	96 595
B.	Výnosy			
I.	Provozní dotace	8 196	0	8 196
1.	Provozní dotace	8 196	0	8 196
II.	Přijaté příspěvky	15 063	0	15 063
3.	Přijaté příspěvky (dary)	15 063	0	15 063
III.	Tržby za vlastní výkony a za zboží	73 028	0	73 028
IV.	Ostatní výnosy	458	0	458
8.	Kursově zisky	214	0	214
10.	Jiné ostatní výnosy	244	0	244
	Výnosy celkem	96 745	0	96 745
C.	Výsledek hospodaření před zdaněním	150	0	150
D.	Výsledek hospodaření po zdanění	150	0	150

Sestaveno:

11. 5. 2021

Podpisový záznam:

IDENTIFIKACE AUDITORA

BDO Audit s.r.o.

IČ: 45314381

Auditorské oprávnění KAČR 018

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

zapsaného ústavu
Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú.
k 31.12.2020
(údaje v tis. Kč)

I. Základní údaje**I.1 Popis účetní jednotky**

Název: Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú.

Sídlo: Zlosyň 160, 277 44 Zlosyň

Právní forma: zapsaný ústav

IČ: 284 46 003

Datum vzniku: 15. září 2008

Předmět činnosti:

- zdravotní péče
- rehabilitační péče
- ambulantní zdravotní péče
- sociální služby
- půjčování rehabilitačních pomůcek
- domácí zdravotní péče
- nákup a prodej pro uživatele služeb
- stravování
- ubytovací služby
- zprostředkování obchodu a služeb
- poskytování služeb pro rodinu a domácnost
- poskytování služeb osobního charakteru a pro osobní hygienu
- praní pro domácnost, žehlení, opravy a údržba oděvů a bytového textilu a osobního zboží
- poskytování služby péče o dítě v dětské skupině
- mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádní kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
- masérské, rekondiční a regenerační služby, včetně whirlpool
- tlumočnické služby
- průvodcovské služby

I.2 Zakladatelé zapsaného ústavu (dále jen „zú“)

Alzheimercentrum pp s.r.o., Sokolovská 675/9 , PSČ 186 00 Praha 8

Identifikační číslo: 272 44 121

I.3 Změny a dodatky provedené v účetním období v rejstříku ústavů:

V průběhu roku 2020 nedošlo ke změnám.

I.4 Organizační struktura účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období:

Statutárním orgánem společnosti je ředitel. Dalšími orgány ústavu jsou v souladu se základací listinou či statutem společnosti správní rada a revizor.

Při výkonu funkce zastupuje: Ing. Kamila Valštyňová

Orgány společnosti	Příjmení a jméno	Den vzniku funkce	Den zániku funkce
Ředitel	Alzheimercentrum PP s.r.o.	6.6.2018	
Správní rada- předseda	AC Supervisor I s.r.o.	6.6.2018	
člen	AC Supervisor II s.r.o.	6.6.2018	
člen	AC Supervisor III s.r.o.	6.6.2018	
revizor	Petra Poláchová	27.9.2017	

I.5 Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech s 20% a více podílu na základním kapitálu

Společnost nemá majetkovou účast v jiných společnostech.

I.6 Zaměstnanci společnosti, osobní náklady

Osobní náklady v tis. Kč	2020	2019
Hrubé mzdy	35 066	29 606
DPP	1 336	1 838
Zákonné sociální pojištění	11 518	10 225
Ostatní sociální náklady	599	437
CELKEM	48 519	42 106

Počet zaměstnanců k 31.12.2020 činil 89 osob.

I.7 Vztahy s členy orgánů zapsaného ústavu

Odměny a funkční požitky členům statutárních, kontrolních orgánů nebyly poskytnuty.

Společnost uzavřela obchodní vztahy s následujícími společnostmi, ve kterých jsou účastni členové statutárních, kontrolních nebo jiných orgánů účetní jednotky.

- AC Estate Ostrava s.r.o.
- Alzheimercentrum Admin s.r.o.
- Alzheimercentrum Filipov, z.ú.
- Alzheimercentrum pp s.r.o.
- Alzheimercentrum Průhonice z.ú.
- Alzheimercentrum Zábřeh z.ú.

- Alzheimercentrum Zlín z.ú.
- Alzheimercentrum Jihlava z.ú.
- Alzheimercentrum Prácheň z.ú.
- Alzheimercentrum Česká Lípa z.ú.
- Alzheimercentrum Černošice z.ú.
- Alzheimercentrum Ostrava z.ú.
- Alzheimercentrum Zlosyň a.s.
- Pruhonice – Services s.r.o.
- AC Slovakia a.s.

I.8 Půjčky, úvěry, poskytnuté záruky a ostatní plnění (v peněžité i naturální formě) akcionářům, společníkům nebo členům statutárních, dozorčích a řídících orgánů včetně bývalých členů.

V průběhu sledovaného období nebyla poskytnuta následující plnění výše uvedeným osobám (může jít např. o bezplatná užívání osobních aut, využití služeb poskytovaných účetní jednotkou, platby důchodového pojištění).

II. Použité účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě vyhlášky č. 504/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, u kterých hlavním předmětem činnosti není podnikání, pokud účtují v soustavě podvojného účetnictví.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

II.1 Způsob ocenění majetku

Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož ocenění je vyšší než 40.000 Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti je delší než jeden rok.

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož ocenění je vyšší než 60.000 Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti je delší než jeden rok.

Nakoupený dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je oceněn pořizovacími cenami, které jsou tvořeny cenou pořízení a výdaji spojenými s pořízením.

Technické zhodnocení, které by převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40.000 Kč, by zvyšovalo pořizovací cenu dlouhodobého majetku.

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek vytvořený vlastní činností

Společnost nevytvářela ve sledovaném období dlouhodobý hmotný majetek.

Společnost nevytvářela ve sledovaném období dlouhodobý nehmotný majetek.

Ocenění příchovek a přírůstků zvířat

Společnost nevlastní chov zvířat.

Ocenění cenných papírů a majetkových účastí

Společnost nemá majetkové účasti.

Účtování zásob

Společnost o zásobách účtuje způsobem B.

Ocenění zásob

Zásoby jsou oceňovány pořizovací cenou. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady (zejména celní poplatky, dopravné a skladovací poplatky při dopravě, provize a pojistné).

Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny

Nebyl uplatněn.

Vedlejší pořizovací náklady zahrnované do ocenění zásob

Vedlejší pořizovací náklady obsahují zejména celní poplatky, dopravné a skladovací poplatky při dopravě, provize a pojistné apod.

II.2 Změny oceňování, odpisování a postupů účtování

Ve sledovaném účetním období nedošlo v účetní jednotce oproti předcházejícímu období ke změnám v oceňování, odpisování a postupů účtování

II.3 Opravné položky k majetku

Společnost tvoří opravné položky k pohledávkám, které považuje za nedobytné, ve 100% výši a to v členění na zákonné opravné položky dle zákona o rezervách a účetní opravné položky.

II.4 Odpisování

Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého hmotného majetku vychází ze stanovené doby dle Zákona o daních z příjmu. Společnost eviduje účetní a daňové odpisy. Daňové odpisování se provádí zrychlenou metodou.

Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého nehmotného majetku vychází z předpokládané doby používání. Odpisy jsou stanoveny dle počtu let odepisování.

II.5 Přepočtení cizích měn na českou měnu

Při přepočtu cizích měn na českou měnu používá společnost denní vyhlášený kurz ČNB ke dni účetního případu.

Majetek a závazky vyjádřené v cizí měně se k datu účetní závěrky přepočítávají na českou měnu denním kursem ČNB a zjištěné kursové rozdíly u pohledávek a závazků jsou proúčtovány do kurzových rozdílů aktivních a pasivních. Kursové rozdíly u majetku a závazků evidovaného v účtových skupinách 21, 22 a 26 jsou k datu sestavení účetní závěrky vykázány ve výkazu zisku a ztráty v oblasti finančních nákladů a výnosů.

II.6 Způsob stanovení reálné hodnoty u majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou dle zák. o účetnictví

Nebylo použito ocenění reálnou hodnotou.

II.7 Daně

Při zjišťování daně z příjmů a použití daňových úlev společnost aplikuje postup dle § 18a odst. 5, zákona o daních z příjmů. Společnost v roce 2019 nevyužila úlevu na dani dle § 20, odst. 7, zákona o daních z příjmů.

Daň z příjmu právnických osob za rok 2010 činila:	538 tis. Kč
Daň z příjmu právnických osob za rok 2011 činila:	1 092 tis. Kč
Daň z příjmu právnických osob za rok 2012 činila:	2 130 tis. Kč
Daň z příjmů právnických osob za rok 2013 činila:	1 631 tis. Kč
Daň z příjmů právnických osob za rok 2014 činila:	1 967 tis. Kč
Daň z příjmů právnických osob za rok 2015 činila:	3 360 tis. Kč
Daň z příjmů právnických osob za rok 2016 činila:	3 704 tis. Kč
Daň z příjmů právnických osob za rok 2017 činila:	4 462 tis. Kč
Daň z příjmů právnických osob za rok 2018 činila:	0 tis. Kč
Daň z příjmů právnických osob za rok 2019 činila:	0 tis. Kč
Daň z příjmů právnických osob za rok 2020 činila:	0 tis. Kč

Společnost neúčtuje o odložené dani z příjmu.

Společnost je od 1.1.2014 členem DPH skupiny se skupinovým DIČ: CZ699003518.

II.8 Finanční pronájem s následnou koupí najaté věci

Ke dni účetní závěrky společnost neeviduje žádnou smlouvu o finančním pronájmu s následnou koupí najaté věci.

III. Doplnující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisků a ztrát**III.1 Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti**

Veškeré položky jsou zahrnuty do účetnictví společnosti

III.2 Doměrky daně z příjmů za minulá účetní období

Společnost neměla žádné doměrky daně z příjmu.

III.3 Dlouhodobé bankovní úvěry

Společnost nemá žádné dlouhodobé bankovní úvěry.

III.4 Krátkodobé bankovní úvěry

Společnost nemá žádné krátkodobé bankovní úvěry.

III.5 Rozpis přijatých dotací na investiční a provozní účely

Společnost přijala v průběhu roku 2020 dotace od MPSV a MZ ve výši 7 066 tis Kč na pokrytí zvýšených mzdových a provozních nákladů v souvislosti s onemocněním Covid19

III.6 Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek**Dlouhodobý hmotný majetek v tis. Kč****Pořizovací cena**

Položky majetku	Stav k 31.12.2019	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2020
Dlouhodobý hm. majetek	2 177	223	0	2 400
Dlouh. drobný majetek	581	607	0	1 188

Oprávký

Položky majetku	Stav k 31.12.2019	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2020
Dlouhodobý hm. majetek	1 626	106	0	1 732
Dlouh. drobný majetek	128	149	0	277

Zůstatková cena

Položky majetku	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2020
Dlouhodobý hm. majetek	1 349	668
Dlouh. drobný majetek	453	911

Dlouhodobý nehmotný majetek v tis. Kč

Společnost nemá nehmotný majetek

III.7 Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze

Veškerý majetek společnosti je vykazován v rozvaze.

III.8 Rozpis dlouhodobého hmotného majetku zatíženého zástavním právem

Společnost nemá dlouhodobý hmotný majetek zatížený zástavním právem.

III.9 Přehled majetku s výrazně vyšším tržním ohodnocením

Nebyl zjištěn.

III.10 Dlouhodobé majetkové cenné papíry a majetkové účasti

Společnost nemá dlouhodobý finanční majetek.

III.11 Krátkodobé pohledávky

Krátkodobé pohledávky v tis. Kč	31.12.2020	31.12.2019
Odběratelé	5 976	3 684
Poskytnuté provozní zálohy	616	528

Ostatní pohledávky	0	0
Pohledávky za zaměstnanci	16	0
Daně	3	2 237
Jiné pohledávky	123 352	125 255
Opravná položka k pohledávkám	-2 196	-137
Dohadné účty aktivní	370	12 329
CELKEM	128 137	143 896

Opravné položky k pohledávkám

Společnost vytváří opravné položky k pohledávkám

Pohledávky kryté podle zástavního práva nebo jiným způsobem zajištěné

Společnost nemá pohledávky kryté podle zástavního práva.

Společnost nemá pohledávky po splatnosti.

III.12 Vlastní zdroje

Změny vlastních zdrojů v tis. Kč	31.12.2020	31.12.2019
Vlastní jmění	222	17
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků		0
Fondy	110	110
Výsledek hospodaření minulých let	82 614	82 314
HV běžného období	150	300
Vlastní zdroje celkem	83 096	82 741

III.13 Krátkodobé závazky

Krátkodobé závazky v tis. Kč	31.12.2020	31.12.2019
Dodavatelé	34 842	60 449
Přijaté zálohy	0	0
Ostatní závazky	1518	1 490
Zaměstnanci	2217	2 126
Závazky k institucím pojištění	1 285	1 216
Daně	382	370
Závazky ke státnímu rozpočtu	2 029	1 375
Jiné závazky	-175	116
Dohadné účty pasivní	11 995	715
CELKEM	54 093	67 857

Společnost nemá závazky po lhůtě splatnosti.

III.14 Rezervy

Společnost nemá vytvořené rezervy.

III.15 Výnosy z běžné činnosti

Výnosy z běžné činnosti	31.12.2020	31.12.2019
- tuzemské v tis. Kč	73 028	74 634
- zahraniční v tis. Kč	0	0

Roční úhrn čistého obratu za rok 2010:	49 782 tis. Kč
Roční úhrn čistého obratu za rok 2011:	57 172 tis. Kč
Roční úhrn čistého obratu za rok 2012:	58 693 tis. Kč
Roční úhrn čistého obratu za rok 2013:	56 247 tis. Kč
Roční úhrn čistého obratu za rok 2014:	59 794 tis. Kč
Roční úhrn čistého obratu za rok 2015:	70 904 tis. Kč
Roční úhrn čistého obratu za rok 2016:	75 104 tis. Kč
Roční úhrn čistého obratu za rok 2017:	86 849 tis. Kč
Roční úhrn čistého obratu za rok 2018:	80 049 tis. Kč
Roční úhrn čistého obratu za rok 2019:	94 478 tis. Kč
Roční úhrn čistého obratu za rok 2020:	96 745 tis. Kč

Nejvýznamnější rozdíl mezi čistým obratem a výnosy z běžné činnosti činí příspěvky na péči, které jsou vykázány na řádku 45 výkazu zisku a ztráty a za rok 2020 dosáhly hodnoty 14 351 tis. Kč

III.16 Přijaté a poskytnuté dary a dárky

Společnost přijala finanční dary v úhrnné výši 712 tis. Kč

III.17 Mimořádné položky nákladů a výnosů

Účetní jednotka ve sledovaném účetním neevidovala položky nákladů a výnosů, které by byly mimořádné svým objemem nebo původem. Obsah jednotlivých položek nákladů a výnosů je zřejmý z Výkazu zisku a ztrát.

III.18 Výdaje vynaložené v průběhu účetního období na výzkum a vývoj

Výzkum a vývoj nebyly prováděny.

III.19 Údaje o přeměnách

V roce 2020 neproběhly žádné přeměny.

III.20 Základ daně zapsaného ústavu.

Společnost při stanovení základu daně vychází z postupu stanového v zákoně o účetnictví. Společnost nevyužívá daňové úlevy.

III.21 Hospodářský výsledek

Společnost dosáhla hospodářského výsledku pouze z hlavní činnosti.

III.22 Způsob vypořádání výsledku hospodaření z předcházejících období

Výsledek hospodaření za rok 2019 byl převeden na účet nerozděleného zisku.

IV. Ostatní doplňující údaje

IV.1 Pohledávky nevyúčtované v účetnictví a neuvedené v rozvaze

Společnost neeviduje žádné potenciální pohledávky či významné aktivní soudní spory.

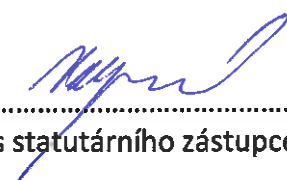
IV.2 Závazky nevyúčtované v účetnictví a neuvedené v rozvaze

Společnost poskytla ručení za závazky společnosti Průhonice Services, s.r.o. vyplývající z nájemní smlouvy uzavřené se společností IMOBA a.s. K datu účetní závěrky stejně jako k datu sestavení účetní závěrky nedošlo z titulu tohoto ručení k žádnému plnění ve prospěch společnosti IMOBA a.s. Nájemní vztah se váže k objektu, v němž provozuje společnost Alzheimercentrum Průhonice z.ú. specializované zařízení stejného typu, jako provozuje společnost Alzheimercentrum Zlosyň z.ú.

IV.3 Významné události po datu účetní závěrky

Po datu účetní závěrky nenastaly žádné významné události.

Sestaveno dne: 26.5.2021


.....
Podpis statutárního zástupce

IDENTIFIKACE AUDITORA
BDO Audit s.r.o.
IČ: 45314381
Auditorské oprávnění KAČR 018

Zpráva nezávislého auditora

Správní radě Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky ústavu Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú., se sídlem Zlosyň 160, 27744 Zlosyň, identifikační číslo 284 46 003, (dále také ústav) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2020, výkazu zisku a ztráty za období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv ústavu Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú. k 31. 12. 2020 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020, v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na ústavu nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán ústavu.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti, tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s účetní závěrkou a

- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o ústavu, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního orgánu ústavu za účetní závěrku

Statutární orgán ústavu odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán povinen posoudit, zda je ústavu schopen nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné, pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem ústavu relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán ústavu uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost ústavu nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti ústavu nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že ústav ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat statutární orgán mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Brně dne 23. 6. 2021

Auditorská společnost:



BDO Audit s. r. o.
evidenční číslo 018

Statutární auditor:



Ing. Oldřich Bartušek
evidenční číslo 2256